

Техническое задание

на поставку и монтаж системы кондиционирования воздуха в помещениях на
5 этаже административного здания, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9

1. ЦЕЛЬ РАБОТ.

- 1.1. Целью работ является монтаж системы кондиционирования.
- 1.2. Работы проводятся в помещениях, расположенных на 5 этаже правого и левого крыла здания по адресу: город Москва, улица Новый Арбат, дом 36/9.
- 1.3. Работы также проводятся в других технических помещениях здания, имеющих отношение к функционированию системы кондиционирования.

2. ПРЕДМЕТ РАБОТ.

2.1. Техническим заданием предусматривается выполнение следующих видов работ на 5 этаже:

- Устройство проколов в ограждающих конструкциях здания для вывода коммуникаций холодоснабжения, электроснабжения и управления к наружным устройствам;
- Прокладка магистралей холодоснабжения внутри помещений;
- Прокладка магистралей холодоснабжения по снаружи здания;
- Прокладка силового провода к наружным устройствам (от КТП-2, КТП-3 длина - 300 м.);
- Прокладка межблочных электрических соединений;
- Прокладка магистралей дренажа;
- Монтаж дренажных насосов на оконечных устройствах;
- Обустройство площадки для наружных VRV устройств системы кондиционирования;
- Монтаж наружных VRV устройств системы кондиционирования на подготовленной площадке стилобатной части здания;
- Монтаж оконечных устройств системы кондиционирования в кабинетах;
- Пуско-наладочные работы системы кондиционирования;
- Запуск системы кондиционирования в рабочем режиме.

2.2. Виды работ могут уточняться Заказчиком, все принимаемые в процессе производства работ изменения по размещению оборудования, трассировки трасс входят в предлагаемую участником стоимость и не влекут ее изменение.

2.3. Объемы выполняемых работ определяются настоящим Техническим заданием.

2.4. В качестве основной системы кондиционирования предусмотреть мультizonальную систему.

2.5. В кабинетах руководителей предусмотреть работу кондиционеров независимо от остальных систем.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего Технического задания, должны быть выполнены в срок до 19 июля 2013 года.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ МОНТАЖНЫХ РАБОТ.

4.1. Требования к производству работ определяются следующими документами:

- Настоящим Техническим заданием.
- СНиП, нормативно-техническими документами Российской Федерации и г. Москвы.
- Требованиями и нормами электробезопасности, пожарной безопасности.
- Лицензиями, допусками, свидетельствами на право проектирования и выполнения данных видов работ.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. До начала поставки оборудования Заказчик вправе направить Подрядчику требование о передаче для утверждения контрольного образца оборудования. Подрядчик обязан передать Заказчику контрольный образец оборудования в сроки, указанные в таком требовании. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней оценивает образец на предмет соответствия требованиям Технического задания и утверждает его, либо направляет в адрес Подрядчика уведомление о его несоответствии требованиям Технического задания или обязательным требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации. По получению уведомления о несоответствии образца Подрядчик обязан не позднее чем в трехдневный срок передать Заказчику для утверждения другой контрольный образец соответствующего товара. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней обязан утвердить представленный повторно контрольный образец, либо направить в адрес Подрядчика уведомление о несоответствии контрольного образца требованиям Технического задания или обязательным требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации. В случае несоблюдения Подрядчиком сроков передачи контрольного образца, несоответствия предлагаемых Подрядчиком образцов требованиям, предъявляемым к нему действующим законодательством и настоящим Техническим заданием, непредоставления Подрядчиком Заказчику одновременно с образцом надлежаще оформленной отчетной документации, Заказчик вправе принять решение о применении к Подрядчику штрафных санкций, расторжении Договора в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.2. Требования к объему поставки оборудования и материалов, а так же требования к объему выполняемых работ представлены в Приложении № 1.

5.3. Требования к техническим характеристикам оборудования представлены в Приложении № 2.

**Главный инженер Управления
по эксплуатации объектов
недвижимости ОАО «Олимп»**

П.Б.Щедрин