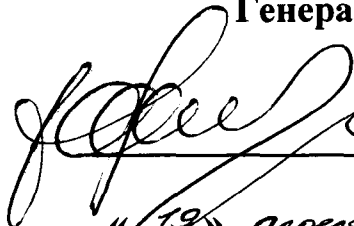


УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ОАО «Олимп»


А.Н.Фомочкин
«19» апреля 2013 г.

Техническое задание

на выполнение работ по ремонту асфальтового покрытия на верхней автостоянке и прилегающей территории здания расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9

Заказчик: ОАО «Олимп»

Адрес:	г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9
Здание (помещение):	Верхняя автостоянка и хоз. двор.
Функциональное назначение:	Автостоянка легкового транспорта
Основание:	Протечка во внутренний объем гаража

1. Ведомость поручаемых работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
<u>Верхняя автостоянка</u>			
1	Устройство защитного ограждения витражей (использовать фанеру или оргалит)	М2	98
2	Разборка асфальтовых покрытий глубиной до 90мм	М2	1250
3	Демонтаж отбойного камня на верхней стоянке	М/п	99
4	Разборка гидроизоляции	М2	1250
5	Ремонт местами стяжки бетонной	М2	470
6	Обработка основания (старой стяжки) лаком – герметиком «Proseal» (Просил)	М2	1250
7	Грунтовка основания мастикой «Праймер»	М2	1250
8	Гидроизоляция основания в два слоя «Изопласт» К (ЭКП-5,0)».	М2	1250
9	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных дорожных мелкозернистых смесей, тип В, марка П/толщ=80мм	М2	1250
10	Монтаж отбойного камня	М/п	99
11	Вывоз мусора силами и средствами подрядчика	тн	259
<u>Хоз. двор.</u>			
1	Разборка асфальтовых покрытий глубиной до 90мм	М2	70
2	Разборка гидроизоляции	М2	70
3	Ремонт местами стяжки бетонной	М2	49

4	Обработка основания (старой стяжки) лаком – герметиком «Proseal» (Просил)	M2	70
5	Грунтовка основания мастикой «Праймер»	M2	70
6	Гидроизоляция основания в два слоя «Изопласт» К (ЭКП-5,0)».	M2	70
7	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных дорожных мелкозернистых смесей, тип В, марка II/толщ=80мм	M2	70
8	Вывоз мусора силами и средствами подрядчика	тн	15,75

2. Характеристика объекта ремонта.

Покрытие гаража одновременно является эксплуатируемой автостоянкой вдоль главного фасада здания Правительства Москвы, по высоте отметке – во втором уровне.

В первом уровне расположен гараж.

На покрытии имеется:

- проезд для автотранспорта во внутренний дворик здания.
Дворик и автостоянка в одном уровне.
- два пешеходных прохода шириной 8м.

По состоянию на 01.04.2013г. покрытия имеет протечки во внутренний объем гаража и цокольный этаж.

Общая толщина покрытия – 605мм.

2. Требования к продолжительности выполнения работ.

- 2.1. Работы должны проводиться в ночное или нерабочее время.
- 2.2. График производства работ должен быть согласован с УЭОН ОАО «Олимп».
- 2.3. Начало выполнения работ: 1 июля 2013г.
- 2.4. Срок окончания работ – 21 июля 2013г.

3. Условие производства работ и требования:

- 3.1. Не прекращение функции автостоянки, максимально сохранена возможность проезда транспорта к зданию.
- 3.2. В период производства работ необходимо обеспечить проход людей к помещению банка «Банк Москвы» и к главному входу здания.
- 3.2. Помещения гаража, над которыми будут производиться работы, функционирует по своему прямому назначению.
- 3.3. Невозможность использовать мощной строительной техники при разборке асфальтового покрытия, в виду недостаточной прочности конструкций эстакады и конструкций перекрытия гаража.
- 3.5. Выполнение работ в максимально короткий срок.
- 3.6. Асфальтовое покрытие допускается укладывать только в сухую погоду.
- 3.7. Безопасность работ для окружающей среды.
- 3.8. Ремонт асфальтового покрытия должен проводиться с применением специализированных устройств заводского типа, в соответствии с требованиями ГОСТа, СНиП III-4-80, СНиП 3.01.01.-85, ППБ-01-93, ТУ, в соответствии с действующими нормативами, инструкциями и технологическими рекомендациями, действующими на территории Российской Федерации и в г. Москве.
- 3.9. Работы должны выполняться в строгом соблюдении действующего законодательства Российской Федерации, включая законодательство в отношении охраны окружающей среды,

правил техники безопасности, существующих экологических требований, правил безопасности труда.

3.10. СРО на право выполнения данных видов работ.

3.11. Подрядчик обязан использовать труд обученного, опытного и квалифицированного персонала.

3.12. В обязательном порядке проводится сдача-приёмка гидроизоляционного слоя и составляется акт на скрытые работы.

3.13. Основание или слой ранее уложенного асфальта за 3-5 часов до укладки асфальтовой смеси должно быть обработано разжиженным или жидким битумом или битумной эмульсией из расчета 0,5л/кв. м.

3.14. По окончании работ Подрядчик представляет акты формы КС, сертификаты качества и соответствия на материалы, используемые в производстве ремонтных работ.

3.15. Гарантийный срок вышеперечисленных работ составляет 24 месяца.

**Главный инженер Управления
по эксплуатации объектов
недвижимости ОАО «Олимп»**



П.Б. Щедрин