

**Техническое задание  
на создание автоматизированного рабочего места (АРМ) оператора станции пожарной  
сигнализации Максима 240 на объекте по адресу:  
121099 Москва, ул. Новый Арбат, дом 36/9**

<b>Адрес объекта:</b>	121099 Москва, ул. Новый Арбат, дом 36/9
<b>Здание (помещения):</b>	Административное здание
<b>Функциональное назначение:</b>	Наглядное представление информации о системе пожарной сигнализации

**1. Цель проведения работ:**

Проведение замены существующего АРМ оператора.

**2. Основные функции АРМ оператора (системы):**

- Отображение состояния всех элементов системы пожарной сигнализации в реальном времени;
- Управление пожарными извещателями и модулями ввода-вывода;
- Обработка, накопление и хранение информации;
- Формирование сигналов тревог, построение графиков и отчетов.
- Автоматическое создание резервных копий для сохранения данных;
- Контроль всех подключенных систем компонентов системы и линий связи;
- Непрерывное протоколирование с функциями регистрации и отчета;
- Отображение событий и состояний всех элементов системы на графических планах объектов;
- Автоматическая распечатка планировок с указанием мест размещения сработавших извещателей.

**3. Производство работ предусматривает:**

- Закупку программного обеспечения.
- Закупку персонального компьютера, мониторов, принтера, клавиатуры и т.п.
- Установку программного обеспечения в компьютер.
- Создание планов этажей с размещением на них пожарных извещателей.
- Привязка пожарных извещателей в натуре к планам этажей.
- Конфигурация программного обеспечения для формирования системы паролей, уровней доступа, протокола событий, возможности печати.

**4. Исходные данные:**

- а. Количество этажей – 34
- б. Количество пожарных извещателей – 6000 шт.
- в. Станция пожарной сигнализации – Максима 240 и Integral IP.

## **5. Порядок оформления и предъявления Заказчику результатов работ по созданию АРМ оператора**

АРМ оператора передается в виде функционирующего комплекса в сроки, установленные договором (контрактом).

Приёмка системы осуществляется комиссией в составе уполномоченных представителей Заказчика и Разработчика.

## **6. Требования к режимам функционирования системы**

Для АРМ оператора определены следующие режимы функционирования:

- нормальный режим функционирования
- аварийный режим функционирования.

Основным режимом функционирования АРМ является нормальный режим.

В нормальном режиме функционирования системы:

- клиентское программное обеспечение и технические средства пользователей и администратора АРМ оператора обеспечивают возможность функционирования в течение всего рабочего дня (с 00:00 до 24:00) семь дней в неделю;
- серверное программное обеспечение и технические средства обеспечивают возможность круглосуточного функционирования, с перерывами на обслуживание;
- исправно работает оборудование, составляющее комплекс технических средств;
- исправно функционирует системное, базовое и прикладное программное обеспечение АРМ оператора.

Аварийный режим функционирования АРМ оператора характеризуется отказом одного или нескольких компонент программного и (или) технического обеспечения.

В случае перехода АРМ оператора в предаварийный режим необходимо:

- завершить работу всех приложений, с сохранением данных;
- выключить рабочую станцию оператора;
- выключить все периферийные устройства;
- выполнить резервное копирование БД.

## **7. Перспективы развития, модернизации системы**

АРМ оператора должно реализовывать возможность дальнейшей модернизации как программного обеспечения, так комплекса технических средств.

## **8. Требования к защите информации от несанкционированного доступа**

АРМ оператора должно обеспечивать защиту от несанкционированного доступа (НСД). Компоненты подсистемы защиты от НСД должны обеспечивать:

- идентификацию пользователя;
- проверку полномочий пользователя при работе с системой;
- разграничение доступа пользователей на уровне задач и информационных массивов.

Защищённая часть системы должна использовать "слепые" пароли (при наборе пароля его символы не показываются на экране либо заменяются одним типом символов; количество символов не соответствует длине пароля).

## **9. Требования по сохранности информации при авариях**

Программное обеспечение АРМ оператора должно восстанавливать свое функционирование при корректном перезапуске аппаратных средств. Должна быть предусмотрена возможность организации автоматического и (или) ручного резервного

копирования данных системы средствами системного и базового программного обеспечения (ОС, СУБД), входящего в состав программно-технического комплекса

Приведенные выше требования не распространяются на компоненты системы, разработанные третьими сторонами и действительны только при соблюдении правил эксплуатации этих компонентов, включая своевременную установку обновлений, рекомендованных производителями покупного программного обеспечения.

#### **10. Требования к патентной чистоте**

#### **11. Программное обеспечение должно иметь лицензионный сертификат на использование, оформленный правообладателем и передаваемый Заказчику.**

#### **12. Требования по стандартизации и унификации**

Взаимодействие пользователей с прикладным программным обеспечением, входящим в состав системы должно осуществляться посредством визуального графического интерфейса. Интерфейс системы должен быть понятным и удобным, не должен быть перегружен графическими элементами и должен обеспечивать быстрое отображение экранных форм. Навигационные элементы должны быть выполнены в удобной для пользователя форме. Ввод-вывод данных системы, приём управляющих команд и отображение результатов их исполнения должны выполняться в интерактивном режиме. Интерфейс должен соответствовать современным эргономическим требованиям и обеспечивать удобный доступ к основным функциям и операциям системы.

Интерфейс должен быть рассчитан на преимущественное использование манипулятора типа «мышь», то есть управление системой должно осуществляться с помощью набора экранных меню, кнопок, значков и т. п. элементов. Клавиатурный режим ввода должен использоваться главным образом при заполнении и/или редактировании текстовых и числовых полей экранных форм.

Все надписи экранных форм, а также сообщения, выдаваемые пользователю (кроме системных сообщений) должны быть на русском языке.

Экранные формы должны проектироваться с учетом требований унификации: все экранные формы пользовательского интерфейса должны быть выполнены в едином графическом дизайне, с одинаковым расположением основных элементов управления и навигации; для обозначения сходных операций должны использоваться сходные графические значки, кнопки и другие управляющие (навигационные) элементы. Термины, используемые для обозначения типовых операций (добавление информационной сущности, редактирование поля данных), а также последовательности действий пользователя при их выполнении, должны быть унифицированы; внешнее поведение сходных элементов интерфейса (реакция на наведение указателя «мыши», переключение фокуса, нажатие кнопки) должны реализовываться одинаково для однотипных элементов.

#### **13. Требования к лингвистическому обеспечению системы**

Все прикладное программное обеспечение системы для организации взаимодействия с пользователем должно использовать русский язык.

#### **14. Требования к программному обеспечению системы.**

Базовой программной платформой должна являться операционная система MS Windows.

В комплект программного обеспечения должны входить:

- оперативная система управления SecoLOG.

## 15. Требования к документированию

Для системы на различных стадиях создания должны быть выпущены следующие документы из числа предусмотренных в ГОСТ 34.201–89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды рабочих документов при создании АИС приведены в таблице:

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Руководство по администрированию системы	АРМ администратора
2	Руководство пользователя	АРМ оператора
3	Справочная система («хелп»)	

## 16. Особые условия:

Вся рабочая документация, разработанная применительно к данному конкретному проекту, должна быть на русском языке. Стандартная техническая документация иностранных фирм должна быть представлена и на английском, и на русском языках.

**Главный инженер Управления  
по эксплуатации объектов недвижимости**

**П.Б.Щедрин**