

Техническое задание
на выполнение работ по замене напольного покрытия
на 21, 23 этажах административного здания по адресу:
г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9

Адрес:	г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9
Здание (помещения):	Административное здание 21,23 этаж
Функциональное назначение:	Помещения №№ 2108, 2129, коридор 21 этажа, коридор 23 этажа левое крыло

Заказчик передает Подрядчику:

1. Объект – Помещения №№ 2108, 2129, коридор 21 этажа, коридор 23 этажа левое крыло, общей площадью 338,3 м²
2. Техническое задание на выполнение внутреннего ремонта помещений.

Цель проведения внутренних ремонтных работ:

1. Замена напольного покрытия в помещениях №№ 2108, 2129, коридорах 21,23 этажа

Требования к производству работ:

1. Работы должны быть выполнены качественно с применением материалов, соответствующих экологическим и санитарным нормам, принятым в РФ.
2. Требования к производству работ определяются следующими документами:
 - Настоящим Техническим заданием,
 - Строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации,
 - Требованиями и нормами электробезопасности,
 - Требованиями и нормами пожарной безопасности, а именно:
 - ППБ 01-03 в РФ,
 - СНиП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»
 - Техническим регламентом «О требованиях пожарной безопасности», утвержденным 22.07.2008 года №123-ФЗ.

Производство работ предусматривает:

- Поставку материалов и изделий, выполнение монтажных работ, вывоз мусора в полном соответствии с настоящим Техническим заданием.
- Сдачу работ Заказчику по установленной форме.
- Отделочные материалы используемые в производстве работ проходят согласование с представителем Заказчика.

Ремонтные работы произвести в следующем объеме и по технологии к данному техническому заданию:

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ РАБОТ	Ед.	Кол-во
пп	Наименование видов работ	изм.	
	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ - ПОЛЫ		
1	Демонтаж ковролина	кв.м.	338,3
2	Демонтаж плинтуса	п.м.	273,4
3	Демонтаж порожка дверного	п.м.	51,5
	СТОЛЯРНЫЕ РАБОТЫ - ПОЛЫ		

1	Наклейка ковровина	кв.м.	338,3
2	Установка плинтуса пластикового	п.м.	117,3
3	Установка порожка дверного	п.м.	51,5
4	Установка плинтуса деревянного (старого)	п.м.	156,1

В процессе выполнения работ возможна корректировка технического задания.

Перечень документов, подлежащих согласованию и утверждению на отдельных этапах проведения работ:

1. Техническое задание на выполнение внутреннего ремонта помещений.
2. Смета на выполнение работ.
3. Акты сдачи-приёмки выполненных работ.

**Главный инженер Управления
по эксплуатации объектов недвижимости**

П.Б. Щедрин