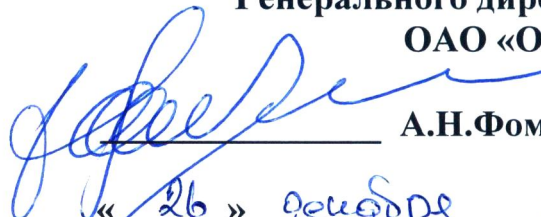


УТВЕРЖДАЮ
Генерального директора
ОАО «Олимп»


А.Н.Фомочкин
« 26 » декабря 2012 г.

**Техническое задание
ОКАЗАНИЕ УБОРОЧНЫХ УСЛУГ**

Адрес:	г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9
Здание (помещения):	Административное здание
Функциональное назначение:	Лифты, технические помещения

Заказчик передает Подрядчику:

1. Техническое задание на оказание уборочных услуг на объекте заказчика по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9 в кабинах лифтов № 1-11 и № 13 общей площадью 27,0 кв.м. и технических помещениях общей площадью 202,0 кв.м.

Требования к производству работ:

1. Услуги должны быть оказаны качественно с применением материалов, соответствующих экологическим и санитарным нормам, принятым в РФ.
2. Требования к производству работ определяются следующими документами:
 - Настоящим Техническим заданием,
 - нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации,
 - Требованиями и нормами электробезопасности,
 - Требованиями и нормами пожарной безопасности, а именно: ППБ 01-03 в РФ.

Производство работ предусматривает:

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ОКАЗАНИЯ УБОРОЧНЫХ УСЛУГ в следующем объёме

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА:

№	Параметры	Единица измерения	Значение
1	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ. ИЗ НИХ:	кв.м.	202,0
	- общая площадь раздевалки мастерской	кв.м.	12,0
	- общая площадь раздевалки электромехаников	кв.м.	21,0
	- общая площадь машинного зала лифтов № 5-9	кв.м.	80,0
	- общая площадь машинного зала лифтов №1-4; №13	кв.м.	73,0

	- общая площадь машинного зала лифта №10	кв.м.	8,0
	- общая площадь машинного зала лифта №11	кв.м.	8,0
2	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КАБИН ЛИФТОВ № 1-11 и № 13	кв.м.	27,0

ПЕРЕЧЕНЬ И РЕЖИМ ОКАЗАНИЯ УБОРОЧНЫХ УСЛУГ:

Режим оказания: Комплексная уборка кабин лифтов и технических помещений							
дни недели							часы работы
пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс	
Да	Да	Да	Да	Да	Нет	Нет	с 06:30 до 20:30
№ п/п	Категории и виды уборочных услуг						Периодичность выполнения
1	КОМПЛЕКСНАЯ УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ						
1.1.	Помещение раздевалки электромехаников и раздевалки мастерской: - очистка напольных покрытий с использованием ручного инвентаря (влажная уборка); - обеспыливание и протирка шкафов						1 раз в неделю
1.2.	Помещение машинного зала лифтов № 5-9: очистка напольных покрытий с использованием ручного инвентаря (влажная уборка)						2 раза в месяц
1.3.	Помещение машинного зала лифтов №1-4; № 10, № 11, №13: очистка напольных покрытий с использованием ручного инвентаря (влажная уборка)						1 раз в месяц
1.4.	Кабины лифтов № 1-11, № 13: - влажная протирка стен кабин, очистка зеркал, очистка коврика в лифте с помощью пылесоса и при необходимости удаление следов от жевательной резинки						с 06:30 – 08:30 и с 18:30 – 20:30 ежедневно, кроме субботы и воскресенья
	- уборка пола кабины лифта при помощи пылесоса;						1 раз в неделю
	- уборка локальных загрязнений на полу, стенах и зеркалах с использованием специальных химических средств						в течение дня

Примечание: В процессе оказания услуг/выполнения работ возможна корректировка технического задания.

Перечень документов, подлежащих согласованию и утверждению на отдельных этапах оказания услуг/выполнения работ:

1. Техническое задание на ОКАЗАНИЕ УБОРОЧНЫХ УСЛУГ.
2. Акты сдачи-приёмки выполненных работ.

Главный инженер
Управления по эксплуатации объектов
недвижимости



П.Б.Щедрин