

"УТВЕРЖДАЮ"

В сумме 1 201 465,53 рублей

**Начальник Управления по эксплуатации
объектов недвижимости ОАО "Олимп"**

А.А. Сухарников

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ГК-5-1

(локальный сметный расчет)

**Ремонт полов в коридорах в левом и правом крыле на 4 и 5 этажах
административного здания, расположенного по адресу: ул. Новый Арбат, д. 36/9**

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

	базовая	текущая
	цена	цена
Сметная стоимость	592,10	1 201,47 тыс.руб
Средства на оплату труда	12,71	170,82 тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на

Январь 2013 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Коэффициенты		ВСЕГО в базисных ценах, руб.	Коэфф. пере-счета и нормы НР и СП	ВСЕГО в текущих (прогнозных) ценах, руб.
						попра-вочные	зимних удоро-жаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел Демонтажные работы

1	3.11-39-1 <i>Поправка: 3/3</i>	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ НАКЛАДНОЙ ПОЛОСЫ (ПОРОЖКА)	100 м	0,498							
		ЗП			189,38	) *1,15)	0,8	1,047	90,84	13,44	1 220,95
		ЭМ			14,65	) *1,15)	0,8	1,047	7,03	8,56	60,16
		в т.ч. ЗПМ			0,77	) *1,15)	0,8	1,047	(0,37)	13,44	(4,96)
		НР от ЗП	%	104					94,47	89	1 086,65
		СП от ЗП	%	70					63,59	44	537,22
		НР и СП от ЗПМ	%	175					0,65	169	8,38
		ЗТР	чел-ч	16,64		) *1,15)	0,8	1,047	7,98		
									256,58		2 913,36
2	6.57-3-1 <i>Поправка: 6/11</i>	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ	100 м	3,4296							
		ЗП			38,53	) *1,15		1,047	159,11	13,44	2 138,39
		НР от ЗП	%	80					127,29	72	1 539,64
		СП от ЗП	%	55					87,51	44	940,89
		ЗТР	чел-ч	3,77		) *1,15		1,047	15,57		
									373,91		4 618,92
3	6.57-2-5 <i>Поправка: 6/11</i>	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ИЗ КОВРОЛИНА	100 м2	3,6339							
		ЗП			116,41	) *1,15		1,047	509,34	13,44	6 845,53
		НР от ЗП	%	80					407,47	72	4 928,78
		СП от ЗП	%	55					280,14	44	3 012,03
		ЗТР	чел-ч	11,39		) *1,15		1,047	49,84		
									1 196,95		14 786,34
4	6.57-1-3 <i>Поправка: 6/11</i>	РАЗБОРКА ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ ИЗ ФАНЕРЫ	100 м2	1,0115							
		ЗП			183,47	) *1,15		1,047	223,45	13,44	3 003,13
		НР от ЗП	%	80					178,76	72	2 162,25
		СП от ЗП	%	55					122,90	44	1 321,38
		ЗТР	чел-ч	17,44		) *1,15		1,047	21,24		
									525,11		6 486,76
5	3.9-42-1 <i>Поправка: 3/3</i>	РЕЗКА ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ ИЗ ФАНЕРЫ ВДОЛЬ ПЕРЕГОРОДОК	м	110							
		ЗП			4,49	) *1,15)	) *1,15	1,087	710,01	13,44	9 542,53
		ЭМ			0,21	) *1,15)	) *1,25	1,087	36,10	5,82	210,07
		в т.ч. ЗПМ			0,01	) *1,15)	) *1,25	1,087	(1,72)	13,44	(23,10)
		НР от ЗП	%	85					603,51	72	6 870,62
		СП от ЗП	%	70					497,01	44	4 198,71
		НР и СП от ЗПМ	%	175					3,01	169	39,04
		ЗТР	чел-ч	0,34		) *1,15)	) *1,15	1,087	53,76		
									1 849,64		20 860,97
6	3.13-17-6 <i>Поправка: 3/3</i>	ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТИ ЩЕТКАМИ	м2	101,15							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			10,06	) *1,15) *1,15	1,047	1 408,98	13,44	18 936,75
		НР от ЗП	%	100				1 408,98	85	16 096,24
		СП от ЗП	%	64				901,75	44	8 332,17
		ЗТР	чел-ч	0,9		) *1,15) *1,15	1,047	126,05		
								3 719,71		43 365,16
		Итого						7 921,90		93 031,51

Раздел Прочие работы

1	6.69-18-1 <i>Поправка: 6/11</i>	ПЕРЕНОСКА МАТЕРИАЛОВ (ГРУЗОВ) ВРУЧНУЮ НА НОСИЛКАХ И ДРУГОЙ МАЛОЕМКОЙ ТАРЕ, КРОМЕ ПИЛОМАТЕРИАЛОВ НА ПЕРВЫЕ 10 М		<i>m</i>	6,52						
		ЗП				16,15	) *1,15	1,047	126,78	13,44	1 703,98
		НР от ЗП	%	91					115,37	77	1 312,06
		СП от ЗП	%	70					88,75	44	749,75
		ЗТР	чел-ч	1,58		) *1,15	1,047	12,40			
								330,90		3 765,79	
2	6.69-18-2 <i>Поправка: 6/11</i>	ПЕРЕНОСКА МАТЕРИАЛОВ (ГРУЗОВ) ВРУЧНУЮ, ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЕ СЛЕДУЮЩИЕ 10 М К ПОЗ. 69-18-1		<i>m</i>	6,52						
		ЗП				6,03	) *1,15) *4	1,047	189,35	13,44	2 544,89
		НР от ЗП	%	91					172,31	77	1 959,57
		СП от ЗП	%	70					132,55	44	1 119,75
		ЗТР	чел-ч	0,59		) *1,15) *4	1,047	18,53			
								494,21		5 624,21	
3	6.69-31-1 <i>Поправка: 6/11</i>	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЯ ОТ ХОЗЯЙСТВЕННОГО МУСОРА		<i>100 m</i>	0,0514						
		ЗП				1 786,00	) *1,15	1,047	110,53	13,44	1 485,55
3,1	Счёт пост-ка	МЕШКИ КРАФТ		<i>ШТ</i>	187	0,00	=9,61	1,002	1 800,66	1	1 800,66
		НР от ЗП	%	91					100,58	77	1 143,87
		СП от ЗП	%	70					77,37	44	653,64
		ЗТР	чел-ч	188		) *1,15	1,047	11,63			
								2 089,14		5 083,72	
4	6.66-86-1 <i>Поправка: 6/11</i>	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В САМОСВАЛ		<i>m</i>	5,14						
		ЗП				13,33	) *1,15	1,047	82,50	13,44	1 108,76
		ЭМ				56,39	) *1,15	1,047	348,99	4,58	1 598,36
		в т.ч. ЗПМ				14,68	) *1,15	1,047	(90,85)	13,44	(1221,05)
		НР от ЗП	%	91					75,08	77	853,75
		СП от ЗП	%	70					57,75	44	487,85
		НР и СП от ЗПМ	%	175					158,99	169	2 063,57
		ЗТР	чел-ч	1,12		) *1,15	1,047	6,93			
								723,31		6 112,29	
5	15.1-45-5	ПЕРЕВОЗКА СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА НА РАССТОЯНИЕ 45 КМ АВТОСАМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 16 Т, ПЕРЕВОЗКА ДО 45 КМ		<i>m</i>	5,14						
		ЭМ				89,88		1	461,98	4,65	2 148,22
									461,98		2 148,22
6	15.1-0-1	СОДЕРЖАНИЕ СВАЛКИ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА		<i>m</i>	5,14						
		ЭМ				101,00		1	519,14	1,51	783,90
									519,14		783,90
		Итого							4 618,68		23 518,13

Раздел Ремонтные работы

1	3.11-10-11 <i>Поправка: 3/3</i>	УСТРОЙСТВО САМОВЫРАВНИВАЮЩИХСЯ СТЯЖЕК ИЗ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ		<i>100 м2</i>	1,0115						
		ЗП				391,47	) *1,15) *1,15	1,047	548,29	13,44	7 368,96
		ЭМ				64,75	) *1,15) *1,25	1,047	98,57	6,09	600,31
		в т.ч. ЗПМ				10,71	) *1,15) *1,25	1,047	(16,30)	13,44	(219,13)
		МР				26,12		1	26,42	2,61	68,96
1,1	1.3-2-46	СМЕСИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ С МИНЕРАЛЬНЫМИ ЗАПОЛНИТЕЛЯМИ И ПОЛИМЕРНЫМИ ДОБАВКАМИ, САМОВЫРАВНИВАЮЩИЕСЯ, МАРКА 200 (ВЕТОНИТ 3000)		<i>кг</i>	851,683	10,34		1	8 806,40	2,18	19 197,96
		НР от ЗП	%	104					570,22	89	6 558,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ЗП	%	70				383,80	44	3 242,34
		НР и СП от ЗПМ	%	175				28,53	169	370,33
		ЗТР	чел-ч	33,02		) *1,15) *1,15	1,047	46,25		
								10 462,23		37 407,23
2	3.11-10-12 Поправка: 3/3	ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ НА КАЖДЫЙ 1 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К ПОЗ. 11-10-11		100 м2	1,0115					
		ЗП				) *1,15) *1,15				
						) *1,15) *1,15				
		ЭМ				) *1,15) *1,25	1,047	617,24	13,44	8 295,65
						) *1,15) *1,25	1,047	134,88	6,92	933,38
		в т.ч. ЗПМ				) *1,15) *1,25	1,047	(27,10)	13,44	(364,20)
		МР				) *1,15) *1,25	1	3,03	3,6	10,92
2,1	1.3-2-46	СМЕСИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ С МИНЕРАЛЬНЫМИ ЗАПОЛНИТЕЛЯМИ И ПОЛИМЕРНЫМИ ДОБАВКАМИ, САМОВЫРАВНИВАЮЩИЕСЯ, МАРКА 200 (ВЕТОНИТ 3000)		кг	1699,32	10,34 [К НР] *10]	1	17 570,97	2,18	38 304,71
		НР от ЗП	%	104				641,93	89	7 383,13
		СП от ЗП	%	70				432,07	44	3 650,09
		НР и СП от ЗПМ	%	175				47,43	169	615,50
		ЗТР	чел-ч	3,44		) *1,15) *1,15	1,047	48,18		
						) *1,15) *1,15				
								19 447,55		59 193,38
3	3.15-165-1 Поправка: 3/3	ОБРАБОТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОЛОВ ГРУНТОВОЙ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЯ		100 м2	3,6342					
		ЗП				) *1,15) *1,15	1,025	256,07	13,44	3 441,63
		ЭМ				) *1,15) *1,25	1,025	4,28	7,48	32,04
		в т.ч. ЗПМ				) *1,15) *1,25	1,025	(0,96)	13,44	(12,95)
3,1	1.1-1-2854	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ АДГЕЗИОННАЯ ДЛЯ ОБРАБОТКИ БЕТОННЫХ ОСНОВАНИЙ ПЕРЕД ОШТУКАТУРИВАНИЕМ, МАРКА "БЕТОКОНТАКТ"		кг	37,43226	28,98	1	1 084,79	1,61	1 746,51
		НР от ЗП	%	100				256,07	85	2 925,39
		СП от ЗП	%	64				163,88	44	1 514,32
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,68	169	21,89
		ЗТР	чел-ч	4,65		) *1,15) *1,15	1,025	22,91		
								1 766,77		9 681,78
4	3.11-36-1 Поправка: 3/3	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ КРУПНОРАЗМЕРНЫХ ПЛИТОК ТИПА КЕРАМОГРАНИТ НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 ММ С ЗАТИРКОЙ ШВОВ		100 м2	3,6343					
		ЗП				) *1,15) *1,15	1,047	4 966,74	13,44	66 753,00
		ЭМ				) *1,15) *1,25	1,047	545,73	8,8	4 802,40
		в т.ч. ЗПМ				) *1,15) *1,25	1,047	(68,43)	13,44	(919,67)
		МР				) *1,15) *1,25	1	2 543,21	1,61	4 094,57
4,1	1.3-2-50	СМЕСИ СУХИЕ ФУГОВОЧНЫЕ ДЛЯ ЗАДЕЛКИ ШВОВ МЕЖДУ ПЛИТКАМИ (РАЗЛИЧНАЯ ЦВЕТОВАЯ ГАММА): В7,5 (М100), F50, КРУПНОСТЬ ЗАПОЛНИТЕЛЯ 0,3 ММ		т	0,113045	5 986,03	1	676,69	3,03	2 050,37
4,2	1.3-2-166	СМЕСИ СУХИЕ КЛЕЕВЫЕ, ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ, ДЛЯ УКЛАДКИ НАПОЛЬНОЙ И НАСТЕННОЙ ПЛИТКИ ИЗ КЕРАМИКИ		т	1,708121	2 948,66	1	5 036,67	1,75	8 814,17
4,3	Счёт пост-ка	ПЛИТКА КЕРАМИЧЕСКАЯ		м2	370,6986	0,00 =1203,72	1	446 217,32	1	446 217,32
		НР от ЗП	%	104				5 165,41	89	59 410,17
		СП от ЗП	%	70				3 476,72	44	29 371,32
		НР и СП от ЗПМ	%	175				119,75	169	1 554,24
		ЗТР	чел-ч	84,08		) *1,15) *1,15	1,047	423,11		
								468 748,24		623 067,56
5	3.11-28-8 Поправка: 3/3	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ КРУПНОРАЗМЕРНОЙ ПЛИТКИ ТИПА "КЕРАМОГРАНИТ"		100 м	3,4296					
		ЗП				) *1,15) *1,15	1,047	1 706,82	13,44	22 939,68
		ЭМ				) *1,15) *1,25	1,047	12,18	6,59	80,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		в т.ч. ЗПМ			0,41	) *1,15) *1,25	1,047	(2,12)	13,44	(28,44)
5,1	1.3-2-138	МР			0,07		1	0,24	3,6	0,86	
		СМЕСИ СУХИЕ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ШВОВ МЕЖДУ ПЛИТКАМИ, ЦВЕТНЫЕ									
5,2	1.3-2-168		m	0,020578	27 362,67		1	563,07	1,3	731,99	
		СМЕСИ СУХИЕ КЛЕЕВЫЕ, ВЫСОКОАДГЕЗИОННЫЕ, ВЫСОКОЭЛАСТИЧНЫЕ, ДЛЯ ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ РАБОТ, ДЛЯ УКЛАДКИ НАПОЛЬНОЙ, НАСТЕННОЙ И ПОТОЛОЧНОЙ ПЛИТКИ ИЗ КЕРАМИКИ, МОЗАИКИ, НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ И КЕРАМОГРАНИТА									
5,3	Счёт пост-ка	ПЛИТКА КЕРАМИЧЕСКАЯ	m2	0,294946	6 529,05		1	1 925,72	1,45	2 792,29	
		НР от ЗП	%								
		СП от ЗП	%								
		НР и СП от ЗПМ	%								
		ЗТР	чел-ч	29,18		) *1,15) *1,15	1,047	138,57		
								49 290,04		99 211,38	
6	3.11-28-7 Поправка: 3/3	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ С КРЕПЛЕНИЕМ К СТЕНАМ ШУРУПАМИ	100 м	3,4296							
		ЗП				139,13) *1,15) *1,15	1,047	660,70	13,44	8 879,86
		ЭМ				10,59) *1,15) *1,25	1,047	54,66	7,8	426,37
		в т.ч. ЗПМ				0,72) *1,15) *1,25	1,047	(3,72)	13,44	(49,95)
		МР				174,38		1	598,05	1,17	699,72
6,1	Счёт пост-ка	ПЛИНТУС	ШТ	138	0,00	=101,70	1	14 034,60	1	14 034,60	
6,2	Счёт пост-ка	ФУРНИТУРА	ШТ	236	0,00	=25,42	1	5 999,12	1	5 999,12	
		НР от ЗП	%								
		СП от ЗП	%								
		НР и СП от ЗПМ	%								
		ЗТР	чел-ч	12,65		) *1,15) *1,15	1,047	60,07		
								22 503,26		41 934,31	
8	3.11-39-1 Поправка: 3/3	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ НАКЛАДНОЙ ПОЛОСЫ (ПОРОЖКА)	100 м	0,498							
		ЗП				189,38) *1,15) *1,15	1,047	130,59	13,44	1 755,11
		ЭМ				14,65) *1,15) *1,25	1,047	10,98	8,56	93,99
		в т.ч. ЗПМ				0,77) *1,15) *1,25	1,047	(0,58)	13,44	(7,76)
		МР				45,26		1	22,54	1,5	33,81
8,1	Счёт пост-ка	ПОРОЖЕК	ШТ	50	0,00	=139,02	1	6 951,00	1	6 951,00	
		НР от ЗП	%								
		СП от ЗП	%								
		НР и СП от ЗПМ	%								
		ЗТР	чел-ч	16,64		) *1,15) *1,15	1,047	11,47		
								7 343,35		11 181,32	
		Итого						579 561,44		881 676,96	
		Итого								998 226,60	
		Непредвиденные затраты 2%								1 018 191,13	
		НДС 18%								183 274,40	
		Всего:								1 201 465,53	

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]