

**"УТВЕРЖДАЮ"**

**В сумме 425 156,56 рублей**

**Начальник Управления по эксплуатации  
объектов недвижимости ОАО "Олимп"**

**А.А. Сухарников**

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ГК-2-1**

(локальный сметный расчет)

**Устройство потолков из ГКЛ, межкомнатных экранов, столешниц и экранов на доводчики отопления  
в кабинетах №№ 2501 - 2518 в левом крыле на 25 этаже административного здания,  
на расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9.**

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	135,32	425,16 тыс.руб
Средства на оплату труда	7,45	100,19 тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на

Январь 2013 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Коэффициенты		ВСЕГО в базисных ценах, руб.	Коэфф. пере-счета и нормы НР и СП	ВСЕГО в текущих (прогнозных) ценах, руб.
						попра-вочные	зимних удоро-жаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел Ремонтные работы**

1	3.10-71-6 <i>Поправка: 3/3</i>	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ С МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ - ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ ПОТОЛКИ ТИПА ГП-3 (БЕЗ ПОДГОТОВКИ ПОД ОТДЕЛКУ)		100 м2	0,5669						
		ЗП			6 140,39	)*(1,15)*1,15	1,047	4 819,97	13,44	64 780,46	
		ЭМ			170,68	)*(1,15)*1,25	1,047	145,63	8,49	1 236,38	
		в т.ч. ЗПМ			8,34	)*(1,15)*1,25	1,047	(7,12)	13,44	(95,64)	
		МР			1 612,71		1	914,25	2,19	2 002,20	
1,1	1.7-4-15	ПРОФИЛИ НАПРАВЛЯЮЩИХ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ МОНТАЖА ГИПСОВЫХ ПЕРЕГОРОДОК И ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ СТАЛЬНЫЕ, ОЦИНКОВАННЫЕ, МАРКА ПН-2, СЕЧЕНИЕ 50X40X0,55 ММ		m	0,030046	29 325,93		1	881,12	1,45	1 277,62
1,2	1.7-4-5	ПРОФИЛИ СТОЕК МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ МОНТАЖА ГИПСОВЫХ ПЕРЕГОРОДОК И ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ СТАЛЬНЫЕ, ОЦИНКОВАННЫЕ, МАРКА ПС-2, СЕЧЕНИЕ 50X50X0,55 ММ		m	0,108278	27 726,65		1	3 002,18	2,18	6 544,76
1,3	1.7-4-24	ПРОФИЛИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ МОНТАЖА ГИПСОВЫХ ПЕРЕГОРОДОК И ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ СТАЛЬНЫЕ, ОЦИНКОВАННЫЕ, МАРКА ПУ-2, ПРОФИЛЬ УГЛОВОЙ, СЕЧЕНИЕ 31X31X0,55 ММ		m	0,004592	60 883,49		1	279,57	2,23	623,44
1,4	1.7-4-21	ПРОФИЛИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЛЯ МОНТАЖА ГИПСОВЫХ ПЕРЕГОРОДОК И ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ СТАЛЬНЫЕ, ОЦИНКОВАННЫЕ, МАРКА ПП-1-1, СЕЧЕНИЕ 50X17X0,55 ММ		m	0,085602	30 901,50		1	2 645,23	1,4	3 703,32
1,5	1.1-1-567	ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ, ТОЛЩИНА 12-16 ММ		м2	61,2252	34,68		1	2 123,29	2,25	4 777,40
		НР от ЗП	%		91			4 386,17	77	49 880,95	
		СП от ЗП	%		70			3 373,98	44	28 503,40	
		НР и СП от ЗПМ	%		175			12,46	169	161,63	
		ЗТР	чел-ч		486,56	)*(1,15)*1,15	1,047	381,93			
								<b>22 583,85</b>		<b>163 491,56</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	3.26-27-1 Поправка: 3/3	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ПОКРЫТИЙ И ПЕРЕКРЫТИЙ ИЗДЕЛЯМИ ИЗ ВОЛОКНИСТЫХ И ЗЕРНИСТЫХ МАТЕРИАЛОВ НАСУХО	м3	1,8						
		ЗП			135,42	) *1,15) *1,15	1,047	337,52	13,44	4 536,25
		ЭМ			44,11	) *1,15) *1,25	1,047	119,50	7,55	902,22
		в т.ч. ЗПМ			9,84	) *1,15) *1,25	1,047	(26,66)	13,44	(358,28)
		НР от ЗП	%	91				307,14	77	3 492,91
		СП от ЗП	%	70				236,26	44	1 995,95
		НР и СП от ЗПМ	%	175				46,66	169	605,49
		ЗТР	чел-ч	10,58		) *1,15) *1,15	1,047	26,37		
								<b>1 047,08</b>		<b>11 532,82</b>
3	3.10-6-3 Поправка: 3/3	МОНТАЖ МЕЖКОМНАТНОГО ЭКРАНА	100 м2	0,11						
		ЗП			863,69	) *1,15) *1,15	1,047	131,55	13,44	1 768,04
		ЭМ			56,57	) *1,15) *1,25	1,047	9,37	7,73	72,40
		в т.ч. ЗПМ			13,37	) *1,15) *1,25	1,047	(2,21)	13,44	(29,75)
		МР			27,39		1	3,01	5,4	16,27
3,1	Счёт пост-ка	ЭКРАН	ШТ	11	0,00	=1101,7	1	12 118,70	1	12 118,70
3,2	Счёт пост-ка	П-ОБРАЗНЫЙ ПРОФИЛЬ	ШТ	22	0,00	=211,86	1	4 660,92	1	4 660,92
		НР от ЗП	%	105				138,13	89	1 573,56
		СП от ЗП	%	70				92,09	44	777,94
		НР и СП от ЗПМ	%	175				3,87	169	50,28
		ЗТР	чел-ч	75,3		) *1,15) *1,15	1,047	11,47		
								<b>17 157,64</b>		<b>21 038,11</b>
4	3.15-28-2 Поправка: 3/3	ДОБАВЛЯЕТСЯ НА РАСКРОЙ ПАНЕЛЕЙ В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ (ЭКРАН И СТОЛЕШНИЦА)	100 м2	0,58496						
		ЗП			642,72	) *1,15) *1,15	1,025	509,64	13,44	6 849,63
		ЭМ			19,66	) *1,15) *1,25	1,025	16,94	5,88	99,64
		в т.ч. ЗПМ			3,93	) *1,15) *1,25	1,025	(3,39)	13,44	(45,52)
		НР от ЗП	%	100				509,64	85	5 822,19
		СП от ЗП	%	64				326,17	44	3 013,84
		НР и СП от ЗПМ	%	175				5,93	169	76,93
		ЗТР	чел-ч	48		) *1,15) *1,15	1,025	38,06		
								<b>1 368,32</b>		<b>15 862,23</b>
5	6.69-36-2 Поправка: 6/11	УСТАНОВКА ДЕКОРАТИВНОГО ДЕРЕВЯННОГО ЭКРАНА НА РЕГИСТРЫ ОТОПЛЕНИЯ	м2	29,248						
		ЗП			6,06	) *1,15	1,047	213,41	13,44	2 868,22
		ЭМ			0,31	) *1,15	1,047	10,92	9,83	107,31
		в т.ч. ЗПМ			0,01	) *1,15	1,047	(0,35)	13,44	(4,73)
		МР			3,90		1,002	114,30	3,34	381,75
5,1	Счёт пост-ка	ЭКРАН	м2	29,629482	0,00	=1410,67	1,002	41 881,02	1	41 881,02
5,2	Счёт пост-ка	ЗАГЛУШКИ	ШТ	23,000013	0,00	=3,28	1,002	75,59	1	75,59
		НР от ЗП	%	91				194,20	77	2 208,53
		СП от ЗП	%	70				149,39	44	1 262,02
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,61	169	7,99
		ЗТР	чел-ч	0,48		) *1,15	1,047	16,90		
								<b>42 639,44</b>		<b>48 792,43</b>
6	3.10-20-3 Поправка: 3/3	УСТАНОВКА СТОЛЕШНИЦ	100 м2	0,29248						
		ЗП			455,06	) *1,15) *1,15	1,047	184,29	13,44	2 476,89
		ЭМ			95,17	) *1,15) *1,25	1,047	41,89	7,4	310,01
		в т.ч. ЗПМ			15,21	) *1,15) *1,25	1,047	(6,70)	13,44	(89,99)
6,1	Счёт пост-ка	СТОЛЕШНИЦА	м2	29,637973	0,00	=1327,12	1	39 333,15	1	39 333,15
		НР от ЗП	%	105				193,50	89	2 204,43
		СП от ЗП	%	70				129,00	44	1 089,83
		НР и СП от ЗПМ	%	175				11,73	169	152,08
		ЗТР	чел-ч	40,2		) *1,15) *1,15	1,047	16,28		
								<b>39 893,56</b>		<b>45 566,39</b>
7	3.15-133-1 Поправка: 3/3	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ РАСКЛАДОК В СТОЛЕШНИЦЫ И ЭКРАНЫ ДОВОДЧИКОВ	100 м	0,33						
		ЗП			139,75	) *1,15) *1,15	1,025	62,52	13,44	840,20
		ЭМ			19,60	) *1,15) *1,25	1,025	9,53	5,88	56,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			3,90	) * 1,15) * 1,25	1,025	(1,90)	13,44	(25,49)
		МР			22,83		1	7,53	5,11	38,50
7,1	Счёт пост-ка	П-ОБРАЗНЫЙ ПРОФИЛЬ		шт	33	0,00 = 211,86	1	6 991,38	1	6 991,38
		НР от ЗП	%		100			62,52	85	714,17
		СП от ЗП	%		64			40,01	44	369,69
		НР и СП от ЗПМ	%		175			3,33	169	43,08
		ЗТР	чел-ч		12,5	) * 1,15) * 1,15	1,025	5,59		
								<b>7 176,82</b>		<b>9 053,06</b>
8	3.20-9-2 Поправка: 3/3	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ЖАЛЮЗИЙНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ, М2, ДО 1		шт.	48					
		ЗП				16,35 ) * 1,15) * 1,15	1,067	1 107,44	13,44	14 883,96
		ЭМ				3,21 ) * 1,15) * 1,25	1,067	236,33	7,29	1 722,84
		в т.ч. ЗПМ				0,54 ) * 1,15) * 1,25	1,067	(39,76)	13,44	(534,33)
		НР от ЗП	%		110			1 218,18	93	13 842,08
		СП от ЗП	%		74			819,51	44	6 548,94
		НР и СП от ЗПМ	%		175			69,58	169	903,02
		ЗТР	чел-ч		1,39	) * 1,15) * 1,15	1,067	94,15		
								<b>3 451,04</b>		<b>37 900,84</b>
		<b>Итого</b>						<b>135 317,75</b>		<b>353 237,44</b>
		<b>Итого</b>								<b>353 237,44</b>
		<b>Непредвиденные затраты 2%</b>								<b>360 302,19</b>
		<b>НДС 18%</b>								<b>64 854,39</b>
		<b>Всего:</b>								<b>425 156,58</b>

Составил

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]