

Договор № 1-А
аренды транспортного средства без экипажа

г. Москва

__ сентября 2013 г.

ООО «Арбат-Финанс», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Печниковой Майи Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ОАО «Олимп»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на условиях настоящего Договора предоставляет во временное владение и пользование Арендатору легковые автомобили импортного производства в соответствии с Приложением 1 (далее – «Автомобили»), без оказания услуг по управлению ими.

1.2. Автомобили принадлежат Арендодателю на праве собственности.

1.3. Арендатор оплачивает арендную плату в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. В течение трех дней с момента подписания настоящего Договора осуществить передачу Арендатору Автомобилей по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9. При передаче Автомобилей от Арендодателя к Арендатору и при возврате Автомобилей Арендатором Арендодателю Стороны составляют акты приема-передачи. В актах указываются:

- дата и место составления акта;
- наименование Сторон;
- описание Автомобилей;
- состояние, в котором передаются Автомобили.

2.1.2. Передать Автомобили в рабочем состоянии, пригодном для их эксплуатации в производственных целях согласно назначению Автомобилей.

2.1.3. Заправить Автомобили топливом и иными расходными материалами к моменту их передачи Арендатору.

2.1.4. Передать всю необходимую документацию для технического обслуживания и ремонта Автомобилей.

2.1.5. Предоставить Арендатору Автомобили в технически исправном состоянии, полностью укомплектованные, с копией ПТС.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Застраховать Автомобили на ОСАГО.

2.2.2. Своевременно оплачивать Арендодателю арендную плату в порядке и на условиях, установленных разделом 3 настоящего Договора.

2.2.3. Поддерживать надлежащее состояние арендованных Автомобилей, своевременно выполнять техническое обслуживание и текущий ремонт Автомобилей в соответствии с технической документацией, производить замену резины.

2.2.4. Нести расходы по содержанию арендованных Автомобилей, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Автомобилей.

2.2.5. При повреждении Автомобилей в результате ДТП, а также в иных случаях причинения повреждений, незамедлительно известить об этом Арендодателя.

2.2.6. Самостоятельно определять график, режим использования Автомобилей и ведение путевой документации.

2.2.7. Обеспечить соблюдение водителями Автомобилей правил дорожного движения.

2.2.8. Вернуть Арендодателю Автомобили в рабочем состоянии с учетом нормального износа не позднее трех календарных дней с момента истечения срока действия настоящего Договора по акту приема-передачи.

2.2.9. Заправить Автомобили топливом и иными расходными материалами к моменту их передачи (возврату) Арендодателю.

2.3. Передача Арендатором Автомобилей третьим лицам не допускается.

2.4. Арендатор не вправе производить изменения в конструкции Автомобилей без согласования с Арендодателем.

3. Арендная плата

3.1. Арендатор по настоящему Договору ежемесячно оплачивает Арендодателю арендную плату в размере 40 608 руб. 48 коп. (Сорок тысяч шестьсот восемь рублей 48 копеек), включая НДС (18%) в сумме 6 194,51 рублей.

3.2. Арендная плата в месяц за предоставленный один автомобиль марки:

- HYUNDAI SOLARIS составляет 20 304 руб. 24 коп. с учетом НДС (18%);

3.3. Внесение арендной платы производится безналичным путем. Указанная в п.3.1. сумма по настоящему Договору подлежит оплате ежемесячно, но не позднее 5 (пятого) числа текущего месяца, при получении Арендатором счета от Арендодателя.

3.4. В случае вступления в действие законодательных актов органов государственной власти, изменяющих налоговую базу в сторону увеличения, сумма арендной платы подлежит соответствующему пересмотру с подписанием Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Автомобилем, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с ___ сентября 2013 года и действует по 31 декабря 2013 г. включительно.

5.2. Настоящий Договор прекращает действие:

- по соглашению Сторон;

- по инициативе одной Стороны с письменным уведомлением другой Стороны за 15 календарных дней до расторжения. Одностороннее расторжение Договора не освобождает стороны от проведения окончательных финансовых расчетов;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель:

ООО «Арбат-Финанс»

Адрес: 121099, Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9, тел. /495/690-87-12, /495/690-75-50
Р/с 40702810700170001390, ОАО «Банк Москвы», г. Москва,
К/с 30101810500000000219,
БИК 044525219,
ИНН 7704670974, КПП: 770401001

Арендатор:

ОАО «Олимп»

Адрес: 121099, Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9, тел. /495/690-91-11, /495/690-84-42
ОАО «Банк Москвы» г. Москва
р/с 40702810900170000858
к/с 30101810500000000219
БИК 044525219, КПП 770401001
ИНН 7704233886, ОКАТО 452865552000

Арендодатель

Генеральный директор
ООО «Арбат-Финанс»

_____ **М.В. Печникова**
М.П.

Арендатор

Генеральный директор
ОАО «Олимп»

_____ **А.Н. Фомочкин**
М.П.

Характеристика автомобилей:

1). марка автомобиля: HYUNDAI SOLARIS;
год выпуска: 2013г.;
идентификационный номер (VIN): Z94CT41CBDR244254;
цвет: черный;
мощность двигателя: 107 л.с.;
номер двигателя: G4FA DW587221 ;
номер кузова: Z94CT41CBDR244254;
номер шасси: отсутствует;
рабочий объем двигателя: 1396 см³;
ПТС 78 НТ 498807;
Гнз _____.

2). марка автомобиля: HYUNDAI SOLARIS;
год выпуска: 2013г.;
идентификационный номер (VIN): Z94CT41CBDR245673;
цвет: белый;
мощность двигателя: 107 л.с.;
номер двигателя: G4FA DW616168 ;
номер кузова: Z94CT41CBDR245673;
номер шасси: отсутствует;
рабочий объем двигателя: 1396 см³;
ПТС 78 НУ 221118;
Гнз _____.

Арендодатель

**Генеральный директор
ООО «Арбат-Финанс»**

М.П. **М.В. Печникова**

Арендатор

**Генеральный директор
ОАО «Олимп»**

М.П. **А.Н. Фомочкин**

АКТ
приема-передачи транспортного средства

г. Москва

"__" _____ 2013 г.

ООО «Арбат-Финанс», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Печниковой Майи Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ОАО «Олимп»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял:

- 1). марка автомобиля: HYUNDAI SOLARIS;
год выпуска: 2013г.;
идентификационный номер (VIN): Z94CT41CBDR244254;
цвет: черный;
мощность двигателя: 107 л.с.;
номер двигателя: G4FA DW587221 ;
номер кузова: Z94CT41CBDR244254;
номер шасси: отсутствует;
рабочий объем двигателя: 1396 см³;
ПТС 78 НТ 498807;
Гнз _____.
- 2). марка автомобиля: HYUNDAI SOLARIS;
год выпуска: 2013г.;
идентификационный номер (VIN): Z94CT41CBDR245673;
цвет: белый;
мощность двигателя: 107 л.с.;
номер двигателя: G4FA DW616168 ;
номер кузова: Z94CT41CBDR245673;
номер шасси: отсутствует;
рабочий объем двигателя: 1396 см³;
ПТС 78 НУ 221118;
Гнз _____.

Автомобили передаются в исправном состоянии и без повреждений, идентификационные номера автомобилей сверены и соответствуют указанным в документах и Договоре аренды транспортных средств без экипажа № 3-А от 16.09.2013 г, комплектность автомобилей проверена и соответствует заводской.

Арендатор претензий к передаваемым автомобилям не имеет.

Арендодатель

Арендатор

**Генеральный директор
ООО «Арбат-Финанс»**

**Генеральный директор
ОАО «Олимп»**

М.В. Печникова
М.П.

А.Н. Фомочкин
М.П.