

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5.2
к Запросу предложений № 14.02-66

ДОГОВОР № _____
оказания услуг

г. Москва

«__» _____ 2013 г.

Открытое акционерное общество "Олимп", именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «**Стороны**», по отдельности «**Сторона**», с учетом положения Федерального закона от 18.07.2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании результатов размещения заказа путем проведения запроса предложений по выбору организации для оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) с использованием пресс-контейнера (протокол № __ от _____), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Исполнитель в соответствии с заданием Заказчика оказывает **услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) с использованием пресс-контейнера** с территории Заказчика, находящейся по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги на условиях настоящего Договора.
- 1.2. Технические характеристики пресс-контейнера перечислены в разделе III Техническом задании (Приложение № 1), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.3. Срок оказания услуг по настоящему Договору определен сторонами с _____ 2013 года по _____ 2013 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Устанавливать на территории Заказчика пресс-контейнер.
- 2.1.2. В соответствии с утвержденным графиком или по заявке Заказчика осуществлять вывоз мусора.
- 2.1.3. Оказывать услуги с привлечением исправной спецтехники согласно условиям настоящего договора.
- 2.1.4. Определять типы и количество автомобилей, необходимых для оказания услуг в зависимости от объема и характера отходов.
- 2.1.5. Предоставить Заказчику технический паспорт, сертификаты, свидетельства о периодических испытаниях пресс-контейнера, а так же заверенную копию договора с полигоном, на который осуществляется вывоз мусора.
- 2.1.6. Предоставить Заказчику акт оказанных услуг до 5-го числа каждого месяца, следующего за отчетным.
- 2.1.7. Соблюдать строгую конфиденциальность в отношении информации, полученной от Заказчика в связи с исполнением настоящего договора.

2.2 Заказчик обязуется:

- 2.2.1. Обеспечить бесперебойный доступ на свою территорию автотранспорта Исполнителя, в том числе в выходные и праздничные дни.
- 2.2.2. При загрузке пресс-контейнеров соблюдать требования по габаритам мусора и не допускать его перегрузки. В случае заполнения пресс-контейнеров отходами, не оговоренными в настоящем договоре, Заказчик обязан возместить все расходы Исполнителя по их транспортировке и размещению.

2.2.3. Не допускать попадание в ТБО: радиоактивных, взрывоопасных, легковоспламеняющихся, самовозгораемых, токсичных веществ, а также отходов, не предусмотренных настоящим Договором.

2.2.4. Следить за правильной эксплуатацией пресс-контейнера. В случае кражи пресс-контейнера или нанесения механических повреждений, вследствие неправильной эксплуатации его Заказчиком, последний оплачивает расходы Исполнителя, связанные с устранением последствий порчи и/или покупкой аналогичного нового пресс-контейнера.

2.2.5. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора после подписания актов оказанных услуг и предъявленных к оплате счетам в течение 5 (пяти) банковских дней.

3. ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору состоит из постоянной и переменной частей: постоянная часть определена в размере _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС _____ (_____) рублей __ копеек в месяц; переменная часть определяется исходя из количества вывозов пресс-контейнеров из расчета _____ (_____) рублей __ копеек, в том числе НДС _____ (_____) рублей __ копеек за вывоз 1 (одного) пресс-контейнера.

3.2. Оплата производится по факту оказания услуг согласно подписанным Сторонами актам оказанных услуг, ежемесячно представляемых Исполнителем Заказчику.

3.3. Оплата оказанных услуг производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик обязуется оплатить стоимость оказанных услуг согласно актам оказанных услуг и предъявленным к оплате счетам в течение 5 (пяти) банковских дней.

4. СДАЧА-ПРИЕМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1. По факту оказания услуг ежемесячно оформляется акт оказанных услуг.

4.2. Исполнитель до 5 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, передает Заказчику акт оказанных услуг.

4.3. В течение трех рабочих дней Заказчик обязан подписать акт оказанных услуг или написать мотивированное возражение против его подписания.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчик и Исполнитель составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. Если в течение указанного срока не был представлен мотивированный отказ от утверждения акта оказанных услуг, акт признается утвержденным, а услуги считаются оказанными.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, законами и нормативными актами г. Москвы.

5.2. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью или имуществу Сторон и третьих лиц, совершенные с умыслом или по неосторожности, в ходе оказания Исполнителем услуг в соответствии с настоящим Договором, несет Исполнитель.

5.3. За нарушение Сторонами сроков исполнения обязательств по настоящему Договору виновная Сторона уплачивает другой Стороне на основании ее письменного требования неустойку в размере 0,5% (одна вторая процента) стоимости неисполненного обязательства по настоящему Договору за каждый календарный день просрочки.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки, в том числе возмещает затраты на проведение экспертизы качества оказанных услуг, участие привлеченных специалистов.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

5.6. Разногласия, возникшие в связи с настоящим Договором, стороны решают путем переговоров. В случае если согласия достичь не удастся, то все споры и разногласия по настоящему Договору стороны передают на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

5.7. Исполнитель гарантирует, что имеет все разрешительные документы и обязуется предоставить копии этих документов Заказчику.

5.8. За расчистку прилегающей к пресс-контейнеру территории от снега в зимний период Исполнитель ответственности не несет.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок оказания услуг по настоящему Договору определен сторонами с _____ 2013 по _____ 2013 года.

6.2. Договор действует до полного исполнения сторонами обязательств.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде путем составления дополнительного соглашения, которое подписывается сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Договор подлежит изменению в случае принятия закона (или нормативного акта), устанавливающего обязательные для Сторон иные условия, чем те, которые действовали на момент заключения настоящего Договора.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

- по письменному соглашению Сторон.

- в одностороннем порядке при письменном отказе одной из Сторон от настоящего Договора.

7.4. Сторона, изъявившая желание расторгнуть настоящий Договор, должна письменно уведомить об этом другую Сторону за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнения или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, а именно: стихийных бедствий, войны, военных операций любого характера, гражданских волнений, забастовок.

8.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

8.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна немедленно известить об этом другую Сторону.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Любые споры или разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, будут решаться путем переговоров между Сторонами.

9.2. В случае не урегулирования споров или разногласий между Сторонами путем переговоров, их разрешение осуществляется в Арбитражном суде г. Москвы.

9.3. Соблюдение претензионного порядка досудебного урегулирования споров является обязательным для Сторон. Претензия направляется в письменной форме и должна быть рассмотрена другой Стороной в течение 7 (семи) календарных дней с даты ее получения.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. По запросу одной из Сторон другая Сторона обязана предоставить первой необходимую для выполнения ее обязательств по настоящему Договору информацию и документацию, при условии, что она не является коммерческой тайной.

10.2. Заголовки разделов настоящего Договора приводятся только для удобства пользования и при толковании настоящего Договора и не могут рассматриваться как положение, имеющее самостоятельное значение.

10.3. Все уведомления, претензии, письма и иные документы, направляемые Сторонами друг другу по настоящему Договору, передаются под роспись уполномоченного лица (курьерской службой, нарочно) или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении или факсимильной связью с последующим обязательным предоставлением оригинала в течение 3 (трех) рабочих дней по адресам, указанным в настоящем Договоре.

10.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:
Приложение № 1 – Техническое задание.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ОАО «Олимп»

Юридический и фактический адрес:

121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9

ИНН 7704233886/ КПП 770401001

р/с 40602810200020000410

Коммерческий банк "Альта - Банк" (закрытое акционерное общество)

к/с 30101810900000000424

БИК 044525424

Р/с 40702810900170000858

Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество)

К/с 30101810500000000219

БИК 044525219

Исполнитель:

Юридический и фактический адрес:

ИНН _____/КПП _____

Р/с _____ в _____

К/с _____

БИК _____

Генеральный директор _____ **А.Н. Фомочкин** Должность _____ / _____ /
Подпись И.О. Фамилия.

М.П.

М.П.

тел/факс _____

тел/факс _____

Техническое задание

на оказание услуг по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ) с использованием пресс-контейнера для нужд административного здания по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9

Заказчик: ОАО «Олимп»

Адрес:	121099 г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 36/9
Местонахождение:	Хозяйственный двор административного здания

I. Заказчик предоставляет Исполнителю:

- площадку для установки прессконтейнера;
- необходимое электропитание для работы прессконтейнера.

II. Обоснование проведения работ:

- установленный в настоящее время бункер для ТБО и КГМ не обеспечивает необходимых требований чистоты площадки хоздвора
- установленный в настоящее время бункер для ТБО и КГМ не обеспечивает нормальный внешний вид из окон, выходящих на хоздвор

III. Технические характеристики прессконтейнера:

1.	Модель пресс-контейнера (или аналог)	ПКМ-17-м
2.	Объём пресс-контейнера не менее	17 куб.м
3.	Усилие прессования не менее	25 кН
4.	Коэффициент прессования:	3-5
5.	Размеры пресс-контейнера не должны превышать:	
	Длина	5680 мм
	Ширина	2520 мм
	Высота	2530 мм
6.	Напряжение питания электродвигателя:	трёхфазное, 380В, 50 Гц
7.	Напряжение питания цепи питания электродвигателем:	220В
8.	Рабочее давление в гидросистеме:	16 МПа
9.	Мощность не более	4-5,5 кВт
10.	Собственная масса	4200 кг
11.	Оптимальная загрузка в бункер	14000 кг

IV. Условия и сроки исполнения договора.

- Срок оказания услуг по Договору исчисляется в течение одного календарного года с момента подписания его сторонами.

2. Поставка пресс-контейнера на территорию Заказчика должна быть произведена не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания Договора.
3. Доставка пресс-контейнера осуществляется по адресу:
121099 г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 36/9.
4. Пресс-контейнер поставляется заказчику в исправном состоянии, свежескрашенный, прошедший приёмосдаточные и периодические испытания, имеющий паспорт изделия.
5. Обязательно наличие у Исполнителя технических паспортов и сертификатов, свидетельств о периодических испытаниях на пресс-контейнер.
6. Вывоз мусора осуществляется Исполнителем в дневное время в соответствии с графиком вывоза или по дополнительной заявке Заказчика.
По мере заполнения пресс-контейнера Заказчик за 1 сутки оповещает исполнителя о необходимости замены контейнера. Задержка вывоза мусора не допускается.
7. Исполнитель обязан заключить договор с третьей стороной по захоронению отходов.

**Главный инженер Управления
по эксплуатации объектов недвижимости**

П.Б. Шедрин