

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ОАО «Олимп»

А.Н.Фомочкин

« 18 » марта 2013 г.

Приложение №2
к запросу предложений №14.02-30

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № 14.02-30

г. Москва

« » _____ 2013 г.

Открытое акционерное общество «Олимп», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «Стороны», по отдельности – «Сторона», на основании результатов размещения заказа путем проведения запроса предложений _____ (протокол _____ № ____ от _____ 2013 г.) заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик по техническому заданию Заказчика обязуется **выполнить работы по демонтажу-монтажу циркуляционных насосов №№ 212, 213, 214, обратных клапанов и запорной арматуры холодильных машин №№ 501, 504**, с установкой нового Оборудования, приобретаемого Подрядчиком за свой счет, расположенных в машинном зале административного здания по адресу: г.Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9, далее по тексту – Оборудование, которое перечислено в Приложении № 1 (Техническое задание) к Договору, и сдать результат по Акту сдачи-приемки выполненных монтажных и пуско-наладочных работ.

1.2. Работы производятся в сроки, указанные в Техническом задании, по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9, административное здание, машинный зал (далее по тексту – Объект). Срок выполнения работ исчисляется начиная с даты перечисления Заказчиком предварительной оплаты.

1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ согласно условиям Договора.

1.4. Работы, не предусмотренные настоящим Договором, но в выполнении которых может возникнуть необходимость в период выполнения работ по п. 1.1. Договора, оформляются дополнительным соглашением к Договору.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

2.1. Заказчик обязуется:

- предоставить Подрядчику в период выполнения работ доступ к указанному подлежащему замене Оборудованию с приложением имеющейся технической документации по его использованию, необходимой для выполнения работ по Договору;

- оплатить результат выполненных работ надлежащего качества и пригодного к использованию в сроки и в порядке, указанные в Договоре, на основании выставленного Подрядчиком счета и подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных монтажных и пуско-наладочных работ;
- обеспечить беспрепятственный доступ к Оборудованию для выполнения работ;
- предоставить пропуски для прохода работников Подрядчика на территорию Заказчика на основании утвержденного Заказчиком списка, полученного от Подрядчика;

2.2. Подрядчик обязуется:

- осуществить монтаж нового Оборудования согласно Техническому заданию;
- при выполнении работ по Договору использовать своё оборудование, инструмент, расходные материалы;
- обеспечить работников спецодеждой и средствами индивидуальной защиты за свой счет и своими силами;
- предоставить Заказчику сертификаты соответствия на используемые при выполнении работ оборудование, инструмент, расходные материалы;
- добросовестно и качественно исполнить взятые на себя по Договору обязательства;
- обеспечить сохранность и бережно относиться к переданным ему по Акту-допуску материальным ценностям Заказчика (Оборудованию) и принимать меры к предотвращению нанесения ущерба;
- безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работ;
- выполнить работы своими силами по Договору качественно в соответствии с техническими стандартами и правилами; с применением своих материалов, соответствующих экологическим и санитарным нормам, принятым в Российской Федерации;
- вывезти отработанные материалы, отходы с Объекта Заказчика.

2.3 Подрядчик несет всю полноту ответственности за соблюдение его работниками и субподрядчиком правил техники безопасности и трудовой дисциплины во время их нахождения на Объекте.

3. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

3.1. Подрядчик предоставляет гарантию на результат проведённых работ по Договору на срок 12 месяцев со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных монтажных и пуско-наладочных работ.

3.2. При обнаружении в пределах гарантийного срока отказа и неисправности Оборудования Заказчик должен отправить сообщение на факс Подрядчика, указав в нём:

- Наименование Оборудования;
- Реквизиты (адрес) Объекта Заказчика;
- Описание претензии (внешние проявления, несоответствие качества и т. д.);
- Характер и причины отказа в работе Оборудования.

Проверка сообщения об отказе осуществляется Подрядчиком в течение 24 часов.

3.3. В случае обнаружения в пределах гарантийного срока отказа и неисправности Оборудования, Подрядчик обязуется в разумный срок, но не более 7 (семи) календарных дней, устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счёт. При отказе Подрядчика от устранения неисправностей Заказчик вправе воспользоваться силами третьих лиц, а Подрядчик в этом случае компенсирует Заказчику понесенные затраты.

3.4. Подрядчик гарантирует качество применяемых запасных частей и комплектующих в соответствии с действующими ГОСТами и техническими условиями, наличие технических паспортов материалов и оборудования и предоставление их Заказчику

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

4.1. Цена Договора составляет _____ (_____) рублей, включая НДС. В цену включены стоимость материалов и Оборудования, транспортные расходы, расходы на погрузку, разгрузку материалов, страхование, уплата таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

4.2. Расчеты между Сторонами по Договору производятся путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

4.3. Оплата работ осуществляется следующим образом:

4.3.1. 85% от цены Договора перечисляется в качестве предварительной оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения счета на оплату с момента заключения Договора при условии предоставления Подрядчиком безотзывной банковской гарантии (п.6.7. настоящего Договора).

4.3.2. Оставшаяся часть в размере 15% от цены Договора перечисляется в течение 5 (пяти) рабочих дней после приемки результатов работ на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных монтажных и пуско-наладочных работ, согласно выставленному Подрядчиком счету.

5. ПРИЕМКА ЗАКАЗЧИКОМ РАБОТ.

5.1. Сдача-приемка результата выполненных работ производится путем подписания Акта сдачи-приемки выполненных монтажных и пуско-наладочных работ уполномоченному лицу Заказчика, в срок не более 10 (Десяти) календарных дней после подписания Акта испытаний в результате проведения визуального осмотра и испытания Оборудования, производимых Заказчиком в присутствии представителя Подрядчика. По результатам осмотра и испытаний либо составляется акт о выявленных недостатках, который передается Подрядчику, либо подписывается двусторонний Акт испытаний. Проведение испытаний начинается до срока окончания производства работ.

5.2. В случае получения неудовлетворительного результата выполненной Подрядчиком работы последний устраняет недостатки своими силами и за свой счёт в течение 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления о недостатках.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. Работы должны производиться Подрядчиком с необходимым вниманием, тщательностью и на высоком профессиональном уровне. Подрядчик несет ответственность за прямой ущерб, причинённый имуществу Заказчика из-за небрежности, халатности или оплошности работников/специалистов Подрядчика.

6.2. Подрядчик несет ответственность за своевременное и качественное выполнение работ. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика, просрочившего выполнение работ, уплаты пени из расчета 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки.

6.3. В случае некачественного выполнения работ Подрядчик предпринимает необходимые меры по устранению выявленных недостатков за свой счет и своими силами в разумный срок, но не более 7 (семи) календарных дней.

6.4. В случае невыполнения обязательств по Договору Стороны имеют право предъявлять друг другу обоснованные письменные претензии. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с момента ее получения Стороной, которой она адресована.

6.5. Подрядчик гарантирует полную сохранность всего оборудования, помещений и имущества Заказчика в период проведения Подрядчиком работ в помещениях Заказчика. В случае причинения Подрядчиком какого-либо ущерба имуществу Заказчика, Подрядчик в полном объеме возмещает сумму причиненного ущерба.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования в ходе выполнения работ Подрядчиком до приёмки результата выполненных работ и подписания Заказчиком Акта выполненных монтажных и пуско-наладочных работ несёт Подрядчик.

6.7. В качестве обеспечения исполнения настоящего Договора Подрядчик предоставляет безусловную безотзывную банковскую гарантию. Обеспечению подлежат следующие обязательства Подрядчика: соблюдение сроков исполнения настоящего Договора (в том числе промежуточных); соблюдение условий настоящего Договора в объемах выполнения работ; надлежащее качество выполненных работ, примененных материалов и Оборудования (включая требования Технического задания); соблюдение установленных законом, иными правовыми актами или настоящим Договором сроков устранения недостатков по работам, выявленных Заказчиком; соблюдение условий настоящего Договора о передаче относящихся к работе документов; соблюдение иных существенных условий настоящего Договора, гражданская ответственность за которые предусмотрена законодательством Российской Федерации. Сумма обеспечения исполнения настоящего Договора предусмотрена в следующем размере: на период выполнения работ 85% от цены договора. Срок предоставления: в течение трёх рабочих дней со дня заключения настоящего Договора. Обеспечение исполнения настоящего Договора представляется Заказчику до предварительной оплаты (п. 4.3.1. настоящего Договора) сроком на период выполнения работ по настоящему Договору и еще дополнительно на тридцать календарных дней после окончания срока выполнения работ.

6.8. При нарушении Подрядчиком сроков доставки нового Оборудования Заказчику более чем на 10 (десять) календарных дней, Заказчик вправе потребовать возврата суммы предварительной оплаты по настоящему Договору в размере 85% от цены договора.

6.9. При отказе Подрядчика от устранения неисправностей Заказчик вправе воспользоваться силами третьих лиц, а Подрядчик в этом случае компенсирует Заказчику понесенные затраты.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по Договору.

7.2. Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7.4. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае, если Подрядчик не представил банковскую гарантию в порядке, предусмотренном п. 6.7. настоящего Договора.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

8.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Подрядчика или привлеченными лицами, компенсируется Подрядчиком.

8.3. Изменение настоящего Договора в ходе его исполнения допускается по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

8.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

8.6. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, решаются путем переговоров, при не достижении согласия – в Арбитражном суде г. Москвы.

8.7. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и договором.

8.8. Договор расторгается при одностороннем отказе Заказчика от его исполнения в случаях, предусмотренных в законодательстве Российской Федерации. В частности, в обязательном порядке такой отказ должен быть реализован, если в ходе исполнения будет установлено, что Подрядчик не соответствует установленным в документации о закупке требованиям к участникам процедур закупок либо представил недостоверные сведения, которые позволили ему стать победителем соответствующей процедуры закупки.

8.9. Указанное приложение к Договору является его неотъемлемой частью:
Приложение № 1: Техническое задание.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК:

Юридический адрес: _____
Фактический адрес: _____
ОГРН _____
ИНН _____
КПП _____
Банк: _____
р/с: _____
к/с: _____
БИК: _____
Тел.: _____
Факс: _____
Сайт: _____
Адрес электронной почты: _____

М.п.

ЗАКАЗЧИК:

ОАО «Олимп»
Юридический адрес: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9
Почтовый адрес: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36/9
ОГРН 1027700071387
ИНН: 7704233886
КПП: 770401001
Банк: ОАО "Банк Москвы" г. Москва
р/с: 40702810900170000858
к/с: 30101810500000000219
БИК: 044525219
Тел.: +(495)690-77-22,
Факс: +(495)697-28-04,
Сайт: www.olymp-arbat.ru,
Адрес электронной почты: olymp@olymp-arbat.ru

Генеральный директор

М.п. **Фомочкин А.Н.**

Техническое задание
на выполнение работ по демонтажу-монтажу циркуляционных насосов
№№ 212, 213, 214 , обратных клапанов и запорной арматуры холодильных машин
№№501, 504.

№	Наименование работ	Ед.изм	Количество
1.	Закупка и поставка:		
	1)насосов NB 125 315/317 «Grundfos»	шт.	3
	2)Затвор поворотный дисковый «Гранвел» Ду-200	шт.	8
	3)Клапан обратный межфланцевый «EFAVA» WKP-1, Ду-200	шт.	4
2.	Демонтаж циркуляционных насосов №212,213, 214 тип: WILLO NCB 150 B 315/310 L-G	шт.	3
3.	Реконструкция основания под новое крепление насосов.	шт.	1
4.	Монтаж новых насосов NB 125 315/317 «Grundfos»	шт.	3
5.	Монтаж узлов обвязки насосов:		
	-фланцы, крепёж	шт.	12
	-прокладки,	шт.	6
	-переходы	шт.	3
6.	Демонтаж обратных клапанов Ду-200	шт.	4
7.	Демонтаж затворов межфланцевых дисковых Ду-200	шт.	8
8.	Монтаж узлов обвязки запорной арматуры:		
	1)Затвор поворотный дисковый «Гранвел» Ду-200	шт.	8
	2)Клапан обратный межфланцевый «EFAVA» WKP-1, Ду-200	шт.	4
9.	Восстановления теплоизоляционного покрытия в мес-тах проведения работ.	шт.	На каждом ви-де оборуд-я
	Пусконаладочные работы.	ед.	1
10.	Предоставление паспортов и сертификатов на смонти-рованное оборудование и материалы.		На каждый вид оборуд-я
11.	Комплексные испытания	ед.	1

Условия выполнения работ:

1. Срок поставки насосного оборудования – не более 7-ми недель.
2. Срок производства работ – не более 60 календарных дней.

Требования к производству работ определяются следующими документами:

1. Настоящим Техническим заданием.
- 2.СНиП, нормативно-техническими документами Российской Федерации и г. Москвы.
- 3.Требованиями и нормами электробезопасности, пожарной безопасности.
- 4.Лицензиями, допусками, свидетельствами на право проектирования и выполнения данных видов работ.

ПОДРЯДЧИК:

М.п.

ЗАКАЗЧИК:

ОАО «Олимп»
Генеральный директор

_____ А.Н.Фомочкин
М.п.