

**Договор
страхования имущества
№ _____**

г. Москва

«__» июня 2014г.

СТРАХОВЩИК	_____, в лице _____, действующего на основании _____		
СТРАХОВАТЕЛЬ	Открытое акционерное общество «Олимп», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава		
ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	<p>Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут «07» июня 2014 при условии поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, указанные настоящим Договором.</p> <p>И действует до окончания, указанного в настоящем Договоре периода страхования.</p> <p>Договор страхования и обязательства Страховщика прекращаются в случае неуплаты Страхователем страховой премии в размере и сроки, установленные договором страхования, с 00 часов 00 минут дня следующего за просроченным днем уплаты страховой премии и никакие выплаты по нему не производятся, если Сторонами не заключено письменное дополнительное соглашение в части изменения порядка уплаты страховой премии.</p>		
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ	<i>С «07» июня 2014 г. по «06» июня 2015 г.</i>		
ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ	<p>К страхованию по настоящему Договору применяются «Правила страхования имущества предприятий (организаций и учреждений) всех организационно-правовых форм» (далее по тексту – Правила страхования). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. В целях настоящего Договора все положения Правил страхования, не противоречащие условиям настоящего Договора, обязательны к исполнению как Страховщиком, так и Страхователем. Правила страхования вручены Страхователю. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что Правила страхования получил, ознакомлен с ними и обязуется их выполнять.</p>		
ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением следующим имуществом (в соответствии с Перечнем, указанным в Приложении 1 к настоящему Договору), расположенном в месте страхования: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 36/9:</p>		
Вид имущества	Страховая сумма, руб.:	Страховая премия, руб.:	
<input checked="" type="checkbox"/> Недвижимое имущество: Административное здание общей площадью 56 448,3 кв. м. в соответствии с перечнем, указанным в Приложении 1 к настоящему Договору	396 828 360 руб. 41 коп. (Триста девяносто шесть миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч триста шестьдесят рублей 41 копейка)	240 000 руб. 00 коп. (Двести сорок тысяч рублей 00 копеек)	
<input checked="" type="checkbox"/> Иное: риск «бой оконных стекол, зеркал и витрин»			
ОБЩАЯ СУММА ПРЕМИИ И ПОРЯДОК ЕЕ ОПЛАТЫ	<p>Страховая премия в размере 240 000 руб. 00 коп. (Двести сорок тысяч рублей 00 копеек) оплачивается Страхователем одновременно безналичным путем на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «12» июня 2014г.</p>		
ФРАНШИЗА (БЕЗУСЛОВНАЯ)	<p>По риску «бой оконных стекол, зеркал и витрин» франшиза устанавливается в размере 50 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), при выплате страхового возмещения вычитается из суммы страхового возмещения по каждому страховому случаю.</p>		
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	<p>По настоящему Договору предоставляется страховая защита от утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества вследствие следующих событий (групп страховых рисков):</p> <ul style="list-style-type: none"> — пожара; — взрыва; — падения летательных аппаратов; — удара молнии; — стихийных бедствий; — аварии водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем; 		

	<ul style="list-style-type: none"> — проникновения воды из соседних (чужих) помещений; — кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбоя; — противоправных действий третьих лиц, направленных на уничтожение или повреждение застрахованного имущества; — наезда транспортных средств; — воздействие электротока; — бой оконных стекол, зеркал и витрин. <p>В целях настоящего Договора указанные выше группы страховых рисков определяются по применяемым Правилам страхования, с учетом всех указанных в Правилах страхования условий и положений, в том числе, предусмотренных Правилами страхования оснований отказа в страховой выплате (исключений из страхования) общих для всех групп рисков и для каждой группы рисков в отдельности.</p>
ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ	<p>Страховщик имеет право после проведения осмотра застрахованного имущества потребовать изменения условий настоящего Договора. При не достижении согласия между Страховщиком и Страхователем об изменении условий настоящего Договора, Страховщик имеет право обратиться в суд с заявлением о расторжении договора страхования.</p> <p>Страховщик в праве отказать в выплате страхового возмещения , если будет доказано, что причиной страхового случая явилось нарушение норм и правил пожарной безопасности на объекте страхования, в частности, если по фактам нарушений компетентными органами были выданы Предписания по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности и данные предписания не были выполнены на момент наступления страхового случая.</p> <p>Настоящий Договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.</p> <p>Настоящий Договор выдан на основании информации, указанной Страхователем в Заявлении от «___» _____ 2014 г.</p> <p>По соглашению сторон в настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения. Внесение изменений и дополнений оформляется дополнительным соглашением, которое после подписания его полномочными представителями сторон, становится неотъемлемой частью настоящего Договора.</p> <p>Все положения Правил страхования, обязательны к исполнению как Страховщиком, так и Страхователем в рамках действия настоящего Договора. Выплата страхового возмещения не будет включать в себя суммы НДС, предъявленные страхователю или исчисленные страхователем, если последний имеет право на их возмещение из федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством РФ, за исключением случаев, когда при заключении договора страхования суммы НДС были должным образом включены в страховую сумму/страховые суммы по такому договору страхования и, следовательно, страховая премия была оплачена из расчёта страховых сумм, включающих в себя НДС.</p>
ПРИЛОЖЕНИЯ	<p>Приложение 1 - Перечень застрахованного имущества.</p> <p>Приложение 2 – Правила страхования имущества предприятий (организаций и учреждений) всех организационно-правовых форм.</p> <p>Приложение 3 - Заявление Страхователя от « ___ » _____ 2014 г.</p>

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

СТРАХОВЩИК:

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Открытое акционерное общество «Олимп»

Место нахождения:

ИНН 7704233886

КПП 770401001

р/с 40702810900170000858

к/с 30101810500000000219

Банк: ОАО «Банк Москвы» г.Москва

БИК 044525219

Тел./Факс: (495) 690-77-24 ,(495)697-28-04

От имени Страхователя:

М.П.

М.П.

/А.Н. Фомочкин/

Перечень застрахованного имущества

№ п/п	НЕДВИЖИМОСТЬ. Наименование	Страховая сумма, руб.
На территории страхования: 121099, г.Москва, ул.Новый Арбат, дом 36/9:		
1	Конструктивные элементы	295 664 668,49
2	Инженерное оборудование	61 480 855,88
4	Внутренняя отделка	39 682 836,04
<i>Всего на указанной территории страхования:</i>		<i>396 828 360,41</i>
И Т О Г О:		396 828 360,41

От имени Страховщика:

_____/ /
М.П.

От имени Страхователя:

_____/А.Н. Фомочкин/
М.П.