

ДОГОВОР № _____

г. Москва

« » _____ 2014 г.

Открытое акционерное общество «Олимп», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании в дальнейшем именуемые «Стороны», по отдельности – «Сторона», с учетом положений Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании результатов размещения заказа путем проведения запроса предложений в электронной форме _____ (протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в электронной форме № _____ от _____ 2014 г.) заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему Договору, Исполнитель обязуется своими силами в установленные настоящим Договором сроки, по Техническому заданию Заказчика, оказать услуги по мытью наружных поверхностей фасада административного здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9., и сдать результат оказанных услуг по Акту о приемке оказанных услуг Заказчику.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

2.1. Заказчик обязуется:

- назначить ответственное лицо для связи с Исполнителем;
- оплатить результат оказанных услуг надлежащего качества и пригодный к использованию в сроки и в порядке, указанные в настоящем Договоре, на основании выставленного Исполнителем счета и подписанного Заказчиком Акта о приемке оказанных услуг;
- обеспечить беспрепятственный доступ в места, необходимые для оказания услуг, и беспрепятственный проход с инструментами на территорию и с территории предприятия Заказчика согласно его пропускному режиму.
- предоставить пропуски для прохода работников Исполнителя на территорию Заказчика на основании утвержденного Заказчиком списка, полученного от Исполнителя;

2.2. Исполнитель обязуется:

- оказывать услуги в полном объеме с надлежащим качеством и в установленные сроки;
- при оказании услуг по настоящему Договору использовать свое оборудование, инструменты, расходные материалы и моющие средства;
- своевременно представлять Заказчику надлежащим образом оформленные документы
- соблюдать на объекте Заказчика правила техники безопасности, противопожарной безопасности, внутреннего трудового распорядка, неся ответственность за их нарушение в установленном порядке;
- по требованию Заказчика информировать его о ходе оказания услуг;
- обеспечивать сохранность имущества Заказчика в период оказания услуг. Возмещение ущерба, нанесенного Исполнителем, производится в полном объеме либо путем выплаты денежной компенсации, либо исполнением в натуре;
- оказание услуг не должно препятствовать нормальной деятельности Заказчика;

- соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные действующим законодательством;
- вместе с подписанным со своей стороны Договором, представить Заказчику сведения о работниках (Ф.И.О., паспортные данные), участвующих в оказании услуг. Об изменении персональных данных работников, не позднее, чем за сутки информировать об этом Заказчика;
- персонал должен иметь опрятный внешний вид, быть вежливым в обращении с сотрудниками Заказчика, не употреблять спиртные напитки;
- в случае изменения своих реквизитов, в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

3. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ.

3.1. Исполнитель обязуется оказать Услуги, предусмотренные в п.1.1 Договора, в следующие сроки:

3.1.1. Начало оказания услуг: «01» июня 2014 г.

3.1.2. Окончание оказания услуг: «30» июня 2014 г.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

4.1. Цена настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ___ коп., в том числе НДС _____ (_____) рублей ___ коп.

Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг по Договору, а также все налоги, пошлины, сборы и другие обязательные платежи, взимаемые на территории Российской Федерации.

4.2. Стоимость настоящего Договора является твердой и определяется на основании предложения участника закупки, который признан победителем или на основании решения о заключении договора с участником закупки.

4.3. Все расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

4.4. Оплата оказанных услуг производится в течение 10 банковских дней с даты подписания Акта о приёмке оказанных услуг, по счету, предоставленному Исполнителем.

4.5. Обязательства Заказчика по оплате Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

5. ПРИЕМКА ЗАКАЗЧИКОМ УСЛУГ.

5.1. Исполнитель в срок не более 5 (пяти) рабочих дней после окончания оказания услуг представляет Заказчику Акт о приёмке оказанных услуг.

5.2. Заказчик в срок не более 5 (пяти) рабочих дней рассматривает представленные документы и либо подписывает Акт о приёмке оказанных услуг, либо направляет Исполнителю мотивированный отказ.

5.3. Исполнитель устраняет выявленные недостатки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней и представляет документы на повторное рассмотрение. Срок повторного рассмотрения – не более 3-х рабочих дней.

5.4. Услуги считаются оказанными после подписания Заказчиком Акта о приёмке оказанных услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. Услуги должны быть оказаны Исполнителем с необходимым вниманием, тщательностью и на высоком профессиональном уровне. Исполнитель несет ответственность за прямой ущерб, причиненный имуществу Заказчика из-за небрежности, халатности или оплошности работников/специалистов Исполнителя.

6.2. Исполнитель несет ответственность за своевременное и качественное оказание услуг. Исполнитель, просрочивший оказание услуг, по письменному требованию уплачивает Заказчику пени из расчета 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки.

6.3. В случае некачественного оказания услуг Исполнитель предпринимает необходимые меры по устранению выявленных недостатков за свой счет и своими силами в разумный срок, но не более 5 (пяти) рабочих дней.

6.4. В случае невыполнения обязательств по Договору Стороны имеют право предъявлять друг другу обоснованные письменные претензии. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с момента ее получения Стороной, которой она адресована.

6.5. Исполнитель гарантирует полную сохранность всего имущества Заказчика в период проведения Исполнителем услуг на территории Заказчика. В случае причинения Исполнителем какого-либо ущерба имуществу Заказчика, Исполнитель в полном объеме возмещает сумму причиненного ущерба.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Дополнительными соглашениями Сторон.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по Договору.

7.3. Настоящий Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Заказчик вправе, в одностороннем порядке, расторгнуть Договор, письменно известив об этом Исполнителя, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней, в случае оказания услуг Исполнителем с нарушением условий настоящего Договора.

7.5. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

8.4. Все документы, связанные с расчетами по Договору, в том числе Акт о приёмке оказанных услуг должны соответствовать в части оформления требованиям Федерального закона Российской Федерации от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

8.6. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

8.7. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, решаются путем переговоров, при не достижении согласия – в Арбитражном суде Российской Федерации.

8.8. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и договором.

8.9. Настоящий Договор расторгается при одностороннем отказе Заказчика от его исполнения в случаях, предусмотренных в законодательстве Российской Федерации. В частности, в обязательном порядке такой отказ должен быть реализован, если в ходе исполнения будет установлено, что Исполнитель не соответствует установленным в документации о закупке требованиям к участникам процедур закупок, либо представил недостоверные сведения, которые позволили ему стать победителем соответствующей процедуры закупки.

8.10. Указанное приложение к Договору является его неотъемлемой частью:
Приложение № 1: Техническое задание.

9. ПРЕТЕНЗИОННЫЙ ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 9.1. Все споры и разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия Сторон, спор передается на разрешение Арбитражного суда г. Москвы.
- 9.2. Сторона направляет претензию в письменной форме другой Стороне в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты, когда обнаружено нарушение условий настоящего Договора.
- 9.3. К претензии по ненадлежащему качеству материалов должен быть приложен акт и/или иной документ, подтверждающий недостатки материалов.
- 9.4. Сторона, получившая претензию, рассматривает ее и дает мотивированный ответ в письменной форме в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения претензии.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 10.2. Во всем, что не урегулировано в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 10.3. Все изменения и приложения к настоящему Договору имеют юридическую силу, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 10.4. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.
- 10.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО « _____ »
ИНН
КПП
ОГРН
Юр. адрес:
Фактический адрес:
Почтовый адрес:
Тел.:
Факс:
р/с
в
к/с
БИК

ЗАКАЗЧИК:

ОАО «Олимп»
Юридический адрес: 121099, г. Москва,
ул. Новый Арбат, д.36/9
Почтовый адрес: 121099, г. Москва, ул.
Новый Арбат, д.36/9
ОГРН 1027700071387
ИНН: 7704233886
КПП: 770401001
Банк: ОАО "Банк Москвы" г. Москва
р/с: 40702810900170000858
к/с: 30101810500000000219
БИК: 044525219
Тел.: +(495)690-77-22,
Факс: +(495)697-28-04,
Сайт: www.olymp-arbat.ru,
Адрес электронной почты:
olymp@olymp-arbat.ru

_____ / _____ /

_____ / _____ /