

**ДОГОВОР  
подряда № \_\_\_\_\_**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Открытое акционерное общество «Олимп»,** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **Генерального директора Фомочкина Анатолия Николаевича,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», с учетом положений Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» на основании результатов размещения заказа путем проведения запроса предложений \_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2014г.) заключили настоящий договор, далее – «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется в установленные Договором сроки по заданию Заказчика выполнить работы по демонтажу холодильной машины №503 YORK YSCA CAS25CEAO, монтажу и пуско-наладке холодильной машины Daikin EWWQ800B-XS (далее – Работы) в машинном зале административного здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9 (далее – Объект), своим иждивением, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения Работ, принять их результат и оплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Подрядчик обязуется произвести вывоз, утилизацию демонтированного оборудования и материалов по окончании демонтажных работ.

**2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

2.1. Настоящий Договор вступает в силу, с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

2.2. Срок выполнения работ:

2.2.1. Срок производства работ по демонтажу чиллера №503 – 5 (пять) календарных дней с момента заключения договора;

2.2.2. Срок производства работ по монтажу нового чиллера – 20 (двадцать) календарных дней, с даты окончания демонтажных работ холодильной машины №503 YORK YSCA CAS25CEAO;

2.2.3. Услуги по пуско-наладке производятся в период запуска оборудования с 21 по 25 апреля 2014 года.

3. Монтаж холодильной машины Daikin EWWQ800B-XS, Подрядчик начинает после согласования с Заказчиком монтажных чертежей, схем.

2.3. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.

2.4. Условия и порядок внесения изменений установлены в разделе 9 настоящего Договора.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Подрядчик обязан:**

3.1.1. Выполнить работы согласно Техническому заданию Заказчика надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать работы Заказчику в установленный срок.

3.1.2. Обеспечить выполнение и качество всех работ по настоящему Договору в соответствии с действующими нормами ГОСТ, СНиП, техническими условиями и Правилами ПУЭ, ПЭЭП, ППБ 01-03 и другими нормативно-техническими документами.

3.1.3. Гарантировать качественное выполнение работ, по настоящему Договору, квалифицированными работниками.

3.1.4. Обеспечить работников чистой одеждой, индивидуальными защитными средствами и контрольно-измерительными приборами, инструментами и оборудованием в необходимом объеме.

3.1.5. При выполнении работ, Подрядчик несет ответственность за соблюдение работниками пропускного и внутреннего режима установленного в здании, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, а также правил техники безопасности и пожарной безопасности.

3.1.6. Подрядчик не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему Договору иным лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.7. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности, или прочности результатов выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

3.1.8. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора он имеет все необходимые разрешения и допуски к данному виду работ, заверенные копии которых передает Заказчику, а также необходимое количество оформленных в соответствии с трудовым законодательством РФ квалифицированных сотрудников.

3.1.9. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

3.1.10. Обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнять требования безопасности труда и противопожарных мероприятий на Объекте, нести материальную ответственность перед третьими лицами в случае нанесения ущерба последним.

3.1.11. Заключение договора страхования не освобождает Подрядчика от обязанности принять все необходимые и возможные меры для предотвращения наступления страхового случая.

3.1.12. В течение срока действия настоящего Договора обеспечивать доступ на Объект Заказчика и его представителей, предоставлять документацию по требованию Заказчика.

3.1.13. Подрядчик гарантирует привлечение к производству Работ на Объекте только специально подготовленный персонал, имеющий достаточную квалификацию и допуск; в случае привлечения иностранной рабочей силы – привлекает только лиц, прошедших в установленном порядке миграционный учет в органах Федеральной миграционной службы РФ. В случае привлечения иностранной рабочей силы без соответствующих законодательству РФ разрешений, Подрядчик несет полную административную и материальную ответственность.

3.1.14. Представлять письменный отчет Заказчику о ходе выполнения Работ на Объекте не реже, чем 1 (один) раз в 10 (десять) календарных дней.

3.1.15. Осуществлять ежедневную уборку Объекта от мусора, не допуская скапливания мусора на Объекте

3.1.16. По окончании Работ вывезти оборудование, осуществить вывоз строительного и бытового мусора, провести уборку помещений и прилегающей территории в течение 5 (Пяти) рабочих дней, с момента окончания выполнения работ. Строительный мусор, образующийся в процессе проведения работ, является собственностью Подрядчика. Расходы по утилизации строительного и бытового мусора Подрядчик несет за свой счет.

3.1.17. В течение 1 (одного) календарного дня, с момента завершения Работ известить Заказчика о завершении Работ.

3.1.18. Если в процессе выполнения Работ по настоящему Договору выясняется их нецелесообразность, либо неизбежность получения отрицательного результата для Заказчика, Подрядчик обязан приостановить их выполнение и поставить об этом в известность Заказчика в 3-дневный срок, с момента приостановления выполнения работ. В этом случае Стороны незамедлительно рассматривают вопрос о целесообразности выполнения Работ.

3.1.19. Составить протокол испытаний по результатам выполненных пуско-наладочных работ (включая внесение изменений), оформить и представить исполнительную документацию на смонтированную холодильную машину Daikin EWWQ800B-XS.

### **3.2. Подрядчик имеет право:**

3.2.1. Выполнять работы своими силами и/или с привлечением субподрядных организаций, при наличии у таких организаций лицензии и/или допуска к выполнению соответствующих видов работ и с письменного согласия Заказчика.

Ответственность за результат работ, выполненных субподрядными организациями, несет Исполнитель.

3.2.2. Только с предварительного письменного согласия Заказчика указывать наименование Объекта и/или Заказчика в рекламных материалах, касающихся его деятельности на территории Российской Федерации, в течение срока действия настоящего Договора.

### **3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Произвести приемку и оплату Работ по настоящему Договору в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором.

3.3.2. В течение всего срока действия настоящего Договора обеспечивать исполнителям Подрядчика доступ на Объект.

3.3.3. При необходимости предоставить Подрядчику проектную документацию на выполняемые виды Работ.

3.3.4. Предоставить Подрядчику точки подключения к существующим источникам электро-, водо-снабжения, водоотведения для обеспечения возможности выполнения Работ по настоящему Договору.

### **3.4. Заказчик имеет право:**

3.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ Подрядчиком, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.4.2. Давать письменные распоряжения по ходу выполнения Работ и вносить необходимые изменения, которые он сочтёт необходимыми для успешного и экономичного завершения Работ.

3.4.3. Отказаться от приемки результата Работ, в случае обнаружения недостатков и/или брака и потребовать возмещения убытков.

3.4.4. Устранить выявленный брак в Работах Подрядчика своими силами, или поручить выполнение ремонтных работ третьим лицам в случае, если в срок, установленный Заказчиком в письменном уведомлении Подрядчику, брак не был устранен последним, с последующим возмещением понесенных затрат.

## **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1. После завершения выполнения Работ в срок, указанный в п. 2.2. настоящего Договора, Подрядчик сдаёт результат Работ Заказчику.

4.2. Заказчик приступает к приёмке результата выполненных Работ в течение 2 (Двух) рабочих дней, с момента получения извещения от Подрядчика о завершении Работ и готовности результата Работ к приёмке.

4.3. Приемка, оформление выполненных Работ по настоящему Договору, осуществляется ответственными представителями со стороны Заказчика и Подрядчика, в соответствии с требованиями действующих нормам ГОСТ, СНИП, техническими условиями и Правилами ПУЭ, ПЭЭП, ППБ 01-03 и другими нормативно-техническими документами.

4.4. Подрядчик предоставляет Заказчику оформленный в установленном порядке Акт о приемке выполненных Работ, подтверждающий выполнение полного комплекса Работ и Справку о стоимости выполненных Работ.

4.5. Заказчик в течение 5 (пяти) дней, со дня получения Акта, указанного в п. 4.4. настоящего Договора, обязан направить Подрядчику подписанный Акт, или мотивированный отказ от приемки Работ.

4.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ, Сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. При этом недостатки, выполненных по настоящему Договору Работ, Подрядчик устраняет за свой счет.

4.7. При сдаче работ, Подрядчик обязан сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

4.8. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных подрядчиком работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в настоящем Договоре цели и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком и потребовать возмещения убытков

4.9. Подписание Акта приема - сдачи выполненных Работ Заказчиком, определяет момент перехода права собственности на результат выполненных Работ Заказчику.

4.10. В случае выявления брака и/или недостатка в ходе производства и/или выполнения Работ, оформляется дефектная ведомость, которая подписывается Сторонами по Договору.

Подрядчик устраняет выявленный брак в Работах за свой счет, либо компенсирует затраты на его устранение и/или переделку Работ Заказчику.

## **5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Стоимость Работ по настоящему Договору определяется сметой на выполнение Работ (Приложение № 2) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), **в том числе НДС 18%** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

5.2. Стоимость настоящего Договора является твердой и определяется на основании предложения участника закупки, который признан победителем или на основании решения о заключении договора с участником закупки.

5.3. Оплата Работ осуществляется следующим образом:

5.3.1. Заказчик в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента подписания настоящего Договора производит первый авансовый платеж в размере – 40% от стоимости работ согласно пункту 5.1. настоящего Договора. Платеж производится на расчетный счет Подрядчика. Основанием для платежа является счет, выставленный Подрядчиком после подписания настоящего Договора.

5.3.2. Заказчик в течение 60 (Шестидесяти) банковских дней, с момента первого платежа производит второй авансовый платеж в размере - 40%. Основанием для платежа является счет, выставленный Подрядчиком.

5.3.3. Заказчик в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приемки работ производит окончательный расчет. Основанием для оплаты является подписанный Акт сдачи-приемки работ и Справки о стоимости работ и затрат, при условии выставления счета Подрядчиком.

5.4. Оплата по настоящему Договору производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

5.5. Датой платежей считается дата списания денежных средств, с расчётного счёта Заказчика в банке.

5.6. Все расчеты по настоящему Договору производятся в рублях.

5.7. Заказчик вправе приостановить исполнение своих обязательств по оплате выполненных Работ (ст. 328 Гражданского кодекса Российской Федерации) в следующих случаях:

- представленные к приёмке Работы имеют не устраненные дефекты;
- Подрядчик причинил вред имуществу Заказчика либо третьих лиц, и не возместил указанный вред в установленном порядке;
- в иных случаях, предусмотренных законом.

5.8. Подрядчик предоставляет Заказчику счета-фактуры, оформленные в порядке и сроки, установленные налоговым законодательством России.

5.9. Все документы, связанные с расчетами по настоящему Договору, в том числе Акт сдачи-приемки работ, должны соответствовать в части оформления требованиям Федерального закона Российской Федерации от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

## **6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА**

6.1. Результат Работ, использованные при этом материалы, конструкции и оборудование должны соответствовать требованиям применимых СНиПов, ГОСТу, а также иных требований нормативно-технических Актов, применимых к Работам и конкурсной документации.

6.2. Гарантии качества распространяются на все оборудование, конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

6.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и Работ устанавливается 12 (двенадцать) месяцев, с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приёмки выполненных работ. Гарантийный срок на оборудование действует в соответствии с гарантийным талоном завода-изготовителя, но не менее 12 месяцев.

6.4. В случае, если в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока в выполненных Работах обнаружены недоделки, дефекты, отступления, или иные недостатки, Заказчик (или иное лицо, эксплуатирующее Объект) направляет Подрядчику письменное уведомление. Подрядчик должен в установленный Заказчиком срок обеспечить прибытие на Объект своего представителя для осмотра выявленных недостатков. Наличие недостатков фиксируется двусторонним актом, в котором указывается перечень недостатков и устанавливается срок для их устранения Подрядчиком за свой счет.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

6.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, осуществляемой им за свой счет.

6.7. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на проведение экспертизы.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки (в том числе возмещает затраты на проведение экспертизы качества выполненных работ, участие привлеченных специалистов) в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от требований настоящего Договора, Технического задания, строительных норм и правил, или, если выявлены ошибки, или дефекты при выполнении этих Работ, а также за не достижение указанных в технической документации показателей Объекта, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездно устранить недостатки в разумный, согласованный с Заказчиком, срок своими силами, либо с привлечением третьих лиц, либо соразмерно уменьшить установленную за работу цену, либо безвозмездно выполнить Работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

7.3. Если отступления в работе от условий Договора, или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком срок не были устранены, либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, если они были обнаружены в течение 5 (пяти) календарных дней, с момента приемки работ.

7.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, либо сроков устранения недостатков в выполненных Работы Подрядчик по письменному требованию Заказчика выплачивает неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей сметной стоимости Договора, за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости невыполненных Работ по Договору.

7.5. В случае неоплаты или несвоевременной оплаты выполненных Работ Заказчик по письменному требованию Подрядчика выплачивает пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки оплаты Работ, но не более 10 % от суммы задолженности.

7.6. Выплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

7.7. Риск случайной гибели, или случайного повреждения Объекта, или предназначенных для возведения Объекта строительных и иных материалов, оборудования и инвентаря, или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком, то есть до подписания сторонами Акта приемки-сдачи выполненных Работ, несет Подрядчик.

7.8. Подрядчик обязуется возместить в полном объеме Заказчику суммы штрафов и пеней в случае их наложения на последнего контролирующими органами за нарушения, допущенные при производстве Работ Подрядчиком.

7.9. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, или имуществу Сторон и третьих лиц, совершенные с умыслом, или по неосторожности, в ходе выполнения Подрядчиком Работ в соответствии с настоящим Договором, несет Подрядчик.

7.10. Ответственность за сохранность материалов и оборудования до момента подписания Заказчиком Акта приема-передачи завершения всех работ по настоящему договору несет Подрядчик.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное, или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства имели непредвиденный и/или непредотвратимый характер, наступили после даты подписания настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

8.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения работ по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия таких обстоятельств.

8.3. Доказательство наступления обстоятельств непреодолимой силы и невозможность исполнения в срок обязательств по настоящему Договору возлагается на Сторону, ссылающуюся на данные обстоятельства, и подтверждается соответствующими документами, выданными соответствующими уполномоченными государственными органами, или иными организациями.

## **9. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Условия настоящего Договора имеют обязательную силу для обеих Сторон и могут быть изменены только по их взаимному согласию путем составления дополнительного соглашения к Договору в письменной форме. Такое дополнительное соглашение должно быть подписано уполномоченными представителями Сторон.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке при письменном отказе одной из Сторон от настоящего Договора:

9.2.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив об этом Подрядчика не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней, в случаях:

- если Подрядчик нарушает сроки выполнения работ, выполняет работы с нарушением условий настоящего Договора, действующих норм ГОСТ, СНиП, технических условий и Правил ПУЭ, ПЭЭП, ППБ 01-03 и других нормативно-технических документов, либо не приступил к выполнению работ в указанный в настоящем Договоре срок,

- в случае приостановления, аннулирования, или окончания срока действия свидетельств Подрядчика, выданных саморегулируемой организацией, необходимых для выполнения Договора.

9.2.2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, с условием письменного уведомления Заказчика не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней только при условии полного возмещения Заказчику убытков, в случае направлении Заказчиком письменного требования об остановке выполнения Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок более чем на 1 месяц.

9.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в случае непредставления Подрядчиком обеспечения исполнения настоящего Договора в соответствии с пунктом 10.1. настоящего Договора или предоставления обеспечения в меньшем размере.

9.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему выполненных Работ отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Подрядчику часть установленной стоимости работ, пропорционально части работ, выполненной до получения уведомления об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

## **10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. В качестве обеспечения исполнения настоящего Договора Подрядчик предоставляет безусловную безотзывную банковскую гарантию.

10.2. Обеспечению подлежат следующие обязательства Подрядчика: соблюдение сроков исполнения настоящего Договора (в том числе промежуточных); соблюдение условий настоящего Договора в объемах выполнения работ; надлежащее качество выполненных работ, примененных материалов и Оборудования (включая требования Технического задания); соблюдение установленных законом, иными правовыми Актами, или настоящим Договором сроков устранения недостатков по работам, выявленных Заказчиком; соблюдение условий настоящего Договора, о передаче относящихся к работе документов; соблюдение иных существенных условий настоящего Договора, гражданская ответственность за которые предусмотрена законодательством Российской Федерации.

10.3. Сумма обеспечения исполнения настоящего Договора предусмотрена в размере 714 000 (Семьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

10.4. Срок предоставления банковской гарантии: в течение трёх рабочих дней, со дня заключения настоящего Договора. Обеспечение исполнения настоящего Договора представляется Заказчику до предварительной оплаты (п. 5.3.1. настоящего Договора) сроком на период выполнения работ по настоящему Договору и еще дополнительно на тридцать календарных дней, после окончания срока выполнения работ.

## **11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Любые споры, или разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, будут решаться путем переговоров между Сторонами, либо путем направления письменной мотивированной претензии, ответ на которую должен быть направлен в течении 7 (семи) рабочих дней.

11.2. В случае не урегулирования споров, или разногласий между Сторонами путем переговоров, их разрешение осуществляется в Арбитражном суде города Москвы.

## 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

12.2. В случае изменения реквизитов и (или) почтовых адресов одной из Сторон, она обязана незамедлительно письменно уведомить об этом другую Сторону, в противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам (адресам) будет считаться надлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

12.3. По запросу одной из Сторон другая Сторона обязана предоставить первой необходимую для выполнения ее обязательств по настоящему Договору информацию и документацию, при условии, что она не является коммерческой тайной.

12.4. Все уведомления, претензии, письма и иные документы, направляемые Сторонами друг другу по настоящему Договору, передаются под роспись уполномоченного лица (курьерской службой, нарочно), или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении, факсимильной связью, или отсканированного документа в электронной форме, с последующим обязательным предоставлением оригинала в течение 3 (трех) рабочих дней по адресам указанным в п.12.7 настоящего Договора.

12.5. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.6. Все приложения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и составляются в письменной форме.

12.7. Адреса для отправки всей корреспонденции по настоящему Договору:

12.7.1. Адрес Заказчика: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9 (с пометкой: Генеральному директору ОАО «Олимп» А.Н.Фомочкину).

12.7.2. Адрес Подрядчика: \_\_\_\_\_

12.8. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующее приложение:

Приложение №1 – Техническое задание.

Приложение №2 – Смета.

Приложение №3 – График выполнения работ.

## 13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК

**ОАО «Олимп»**

ОГРН 1027700071387

ИНН 7704233886

КПП 770401001

121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9

тел./факс (495)690-72-22/(495) 697-28-04

р/с 40702810900170000858

в ОАО «Банк Москвы», г. Москва

к/с 30101810500000000219.

БИК 044525219

### ОТ ЗАКАЗЧИКА

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ А.Н. Фомочкин

### ПОДРЯДЧИК

\_\_\_\_\_

ОГРН

ИНН

КПП

Адрес:

тел./факс

Банк:

р/с

к/с

БИК

### ОТ ПОДРЯДЧИКА

\_\_\_\_\_