

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Генерального директора
ОАО «Олимп»


С.С.Щедров

« 25 » июля 2014 г.

Извещение о проведении конкурса № 14.02-168

**на оказание услуг и выполнение работ по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования в здании по адресу:
г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9**

Открытое акционерное общество «Олимп» (далее - Заказчик), находящееся по адресу: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, извещает о проведении конкурса на оказание услуг и выполнение работ по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования здания по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9. Конкурсная документация доступна на сайте www.olymp-arbat.ru и zakupki.gov.ru

- 1. Способ закупки:** Конкурс.
- 2. Заказчик:** ОАО «Олимп».
- 3. Место нахождения:** 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9.
- 4. Почтовый адрес:** 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9.
- 5. Номер контактного телефона:** +7 (495) 690-79-07.
- 6. Адрес электронной почты:** zakupki@olymp-arbat.ru.
- 7. Предмет договора:** оказание услуг и выполнение работ по комплексному техническому обслуживанию инженерных систем и оборудования в здании по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9. Классификация по ОКДП: 7020020: Услуги по управлению эксплуатацией нежилого фонда, предоставляемые за вознаграждение или на договорной основе. Классификация по ОКВЭД: 70.32.2: Управление эксплуатацией нежилого фонда.
- 8. Место оказания услуг (выполнения работ):** г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9.
- 9. Требования к техническим характеристикам услуг (работ), к их безопасности, к функциональным характеристикам и результатам работ, требования, связанные с определением соответствия оказываемых услуг (выполняемых работ) потребностям Заказчика:** в соответствии с Техническим заданием.
- 10. Объем оказываемых услуг (выполняемых работ):** в соответствии с Техническим заданием.
- 11. Срок оказания услуг (выполнения работ):** с 1 октября 2014г. по 30 сентября 2015г.
- 12. Требования к гарантийному сроку:** не установлено.

13. Требования к расходам на эксплуатацию: не предусмотрено.

14. Начальная (максимальная) цена Договора: 84 593 200 (Восемьдесят четыре миллиона пятьсот девяносто три тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%. Цена договора включает в себя затраты, издержки и иные расходы, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением договора, включая стоимость расходных материалов, расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, уплачиваемых на территории РФ.

15. Сроки и условия оплаты выполненных работ: оплата осуществляется в российских рублях путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в сроки и на условиях указанных в проекте договора.

16. Обеспечение заявки: не установлено.

17. Обеспечение исполнения договора: 30% (тридцать процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 25 377 960 (Двадцать пять миллионов триста семьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Обеспечение исполнения договора может быть представлено в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, или передачи заказчику в залог денежных средств в размере обеспечения исполнения договора, предусмотренном конкурсной документацией. Способ обеспечения исполнения договора из указанных в настоящей части способов определяется таким участником конкурса самостоятельно. Срок внесения обеспечения – в течение трех рабочих дней со дня заключения договора. Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения договора:

ОАО «Банк Москвы» г. Москва;

р/с 40702810900170000858 ;

ИНН 7704233886;

КПП 770401001

к/с 30101810500000000219;

БИК 044525219;

18. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурсе: в соответствии с Конкурсной документацией.

19. Требования к количеству копий заявок на участие в конкурсе: для участия в конкурсе участник подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме (оригинал заявки) и копию заявки в электронном виде, согласно требованиям, установленным Конкурсной документацией.

20. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям: в соответствии с Конкурсной документацией и Техническим заданием.

21. Требования к описанию участниками закупки оказываемых услуг (выполняемой работы), являющимися предметом закупки, ее количественных и качественных характеристик: в соответствии с Конкурсной документацией и Техническим заданием.

22. Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе: в соответствии с Конкурсной документацией.

23. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке: разъяснения предоставляются в устной форме, в письменной форме – только по официальным письменным запросам участников, с 25 июля 2014 года по 11 августа 2014 года уполномоченным сотрудником Заказчика по вопросам разъяснения Технического

задания, требований к качеству, техническим характеристикам работы, к результатам работы, гарантиям и требованиям, связанным с определением соответствия выполняемой работы потребностям заказчика: Главным инженером Управления по эксплуатации объектов недвижимости Щедриным Петром Борисовичем тел. +7(495) 690-77-50, адрес: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, каб. 3114, по рабочим дням с 9:00 до 18:00.

24. Срок, место, порядок, дата начала и дата окончания подачи заявок на участие в Конкурсе: заявка предоставляется по адресу местонахождения Заказчика: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, каб. 1129, тел. +7(495)690-77-39; +7(495)690-50-07. Контактное лицо: начальник отдела документационного обеспечения Семенюк Татьяна Григорьевна. В связи с действующим пропускным режимом Заказчика участник в день, предшествующий дню подачи заявки, должен заказать пропуск по телефону +7(495)690-77-39 (перерыв с 12-15 до 13-00), указывая Ф.И.О. уполномоченного лица, наименование организации. Прием осуществляется ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 09:00 до 17:00 часов по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09:00 до 16:00 часов с 25 июля 2014 года до 11 часов 00 минут 15 августа 2014 года.

25. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет проводиться конкурсной комиссией по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, каб. 3012, в 11 часов 00 минут, 15 августа 2014 года.

26. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: рассмотрение заявок будет проводиться конкурсной комиссией по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, 30-й этаж, каб. 3012, в 11 часов 00 минут, 19 августа 2014 года.

27. Место, дата и время оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов конкурса: оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, подведение итогов конкурса будет проводиться конкурсной комиссией по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 36/9, 30-й этаж, каб. 3012, в 11 часов 00 минут, 22 августа 2014 года.

28. Срок заключения договора с победителем конкурса: победителю в конкурсе подписанный Обществом договор передается в течение трех рабочих дней со дня подписания последнего протокола, оформленного в рамках конкретной процедуры. В течение пяти рабочих дней с даты получения от Общества договора победитель в конкурсе обязан подписать его со своей стороны и предоставить один экземпляр договора Обществу.